

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 27.08.2025
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:50 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Vorsitz

Heinz Bäßmann CDU

Ausschussmitglieder

Wally Cordes SPD
Ute Feldmann ASGL
Frank Heuer SPD
Jan Ole Oestmann CDU

Beratende Mitglieder

Mario Evers BRA
Wolfgang Welle
Naturschutzbeauftragter

Stellvertr. Stadtdirektor

Kevin Grochotzky

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Stadtdirektor

Björn Symank entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller) am 4. Juni 2025**
- 3 Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**
 - 3.1 Sanierung Mühlenstraße**
 - 3.2 Spielplatz Berliner Straße**
 - 3.3 Junkernstraße 1**
 - 3.4 Lange Straße 12 / 12a**
- 4 Bericht über wichtige Angelegenheiten**

- 4.1 WaldKita
- 5 Anträge und Anfragen
- 6 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Ausschusses mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller) am 4. Juni 2025

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller) am 04.06.2025 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3.) Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 3.1.) Sanierung Mühlenstraße

Die Beschlüsse wurden im Februar 2025 gefasst. Die überarbeiteten Pläne, nach Abstimmung mit NLStBV und Denkmalschutz, wurden heute den Ausschussmitgliedern per Mail zugesandt. Diese Woche wird mit dem Zeitplan des Planers gerechnet. Die Vergabe sollte in diesem Jahr erfolgen und mit dem Baustart wird im Frühjahr 2026 gerechnet.

TOP 3.2.) Spielplatz Berliner Straße

Der Bewilligungsbescheid ist noch nicht bei der Verwaltung eingegangen. Positiv ist, die Kirche hat dem Pachtvertrag zugestimmt.

TOP 3.3.) Junkernstraße 1

Die Begutachtung für die Asbestrückstände auf dem Gelände soll kurzfristig erfolgen. Die dafür im Wege stehenden Bäume dürfen gefällt werden.

TOP 3.4.) Lange Straße 12 / 12a

Beim Abriss Lange Straße 12 /12a sind die Gehwegplatten in Mitleidenschaft gezogen worden, dies wird nach Freigabe der Brauhausstraße in der kommenden Woche vom Bauhof in Ordnung gebracht.

TOP 4.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 4.1.) WaldKita

Die Bestellung des Bauwagens ist erfolgt, mit der Lieferung wird Ende September gerechnet. Eine Waldkita Leitung wurde bereits eingestellt. In Klärung befindet sich noch die Betriebserlaubnis und die Baugenehmigung.

TOP 5.) Anträge und Anfragen

Ausschussmitglied Frank Heuer erkundigt sich, ob am Pflegeheim in der Stöckener Straße ein einseitiges Halteverbot eingerichtet werden kann. Hierzu antwortet Kevin Grochotzky das bereits einiges beantragt wurde beim Landkreis, aber noch kein einseitiges Halteverbot, er wird mit dem Landkreis hierüber sprechen. Allerdings würde der Landkreis für eine Verkehrsbehördliche Anordnung derzeit 8 Wochen Bearbeitung einplanen.

Ausschussmitglied Anna Müller fragt an ob beim ehemaligen Altkleidercontainerplatz am Aldi Markt ein Schild aufgestellt werden könne wo die nächsten Container zu finden sind. Kevin Grochotzky wird sich hierzu Gedanken machen.

Ausschussmitglied Ute Feldmann hat den Vorschlag den Zugang zu den Container über den HolAb Markt zu machen und von dort dann Kameras aufzustellen. Dies wäre kein öffentlicher Raum und man könnte die Autos auch mit filmen.

Ausschussmitglied Anna Müller teilt noch mit, dass bei der Einfahrt zum Aldi-Markt tiefe Löcher im Asphalt sind, genauso wie beim „Alten Postweg“.

Ausschussmitglied Wally Cordes regt an, das Geschwindigkeitsmessgerät am Ortseingang Rethem aus Richtung Eystrup kommend aufzustellen, da die Autos an dieser Stelle immer sehr schnell in Rethem hereinfahren.

TOP 6.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Keine

gez. Heinz Bäßmann
Vorsitz

gez. Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Symank
Stadtdirektor

