

Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 26.03.2025
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:50 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Vorsitz

Frank Leverenz CDU

Ratsmitglieder

Heinz Bäßmann CDU

Sebastian Bockelmann CDU

Wally Cordes SPD

Mario Evers BRA

Frank Heuer SPD

Mareile Jahns SPD

Wolfgang Leseberg SPD

Anna Müller ASGL

Jan Ole Oestmann CDU

Anne Senger ASGL

Ernst-Walter Vollmer CDU

Stadtdirektor

Björn Symanck

von der Verwaltung

Björn Fahrenholz

Kevin Grochotzky

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Ratsmitglieder

Ute Feldmann ASGL

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Rethem (Aller) am 26.02.2025**
- 3 **Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**
 - 3.1 **B-Plan Galgenberg**
 - 3.2 **Sanierung Mühlenstraße**
 - 3.3 **Planung Sanierung denkmalgeschützter Straßen im ISEK**

- 3.4 **Spielplatz Berliner Straße**
- 3.5 **Waldkindergarten**
- 3.6 **Sanierung Almshäuser Weg**
- 3.7 **Planung Entwässerung und Sanierung Rodewalder Straße**
- 3.8 **Abriss Junkernstraße 1**
- 3.9 **Abriss Lange Straße 12 / 12a**
- 3.10 **Parkplätze Wiedenburgstraße**
- 3.11 **Vergabe Feuerwehrbedarfsplan**
- 3.12 **Umsetzung Barrierfreiheit**
- 4 **Erlass der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung der Ratsmitglieder und ehrenamtlich Tätigen in der Stadt Rethem (Aller) vom 14.10.2016**
Vorlage: RE/195/2025/XI/1
- 5 **Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt**
Vorlage: RE/196/2025/XI/1
- 6 **Haushalt 2025**
Vorlage: RE/197/2025/XI/1
- 7 **Erlass einer Satzung zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Rethem (Aller)**
Vorlage: RE/198/2025/XI
- 8 **Bericht über wichtige Angelegenheiten**
- 8.1 **Minigolfanlage**
- 8.2 **Verkehrssituation Altenheim**
- 8.3 **Wegekonzept**
- 8.4 **Breitbandausbau**
- 8.5 **Windenergie**
- 9 **Anträge und Anfragen**
- 10 **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)**

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Rethem (Aller) am 26.02.2025

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Rethem (Aller) am 26.02.2025 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 3.) Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 3.1.) B-Plan Galgenberg

Bis die Ergebnisse der „Samtgemeindeentwicklung Wohn- u. Gewerbe“ vorliegen, pausiert der B-Plan Galgenberg.

TOP 3.2.) Sanierung Mühlenstraße

UIP arbeitet an den Umsetzungen der im Rat am 26.02.2025 beschlossenen Beschlüsse.

TOP 3.3.) Planung Sanierung denkmalgeschützter Straßen im ISEK

Die Planung der Sanierung denkmalgeschützter Straßen im ISEK ist im Haushalt enthalten.

TOP 3.4.) Spielplatz Berliner Straße

Die Zusage der Förderung steht noch aus.

TOP 3.5.) Waldkindergarten

Alle Räte haben sich die Standortvorschläge angeschaut und es wurden drei Vorzugsvarianten ausgewählt. Hier wurden die Eigentümer angeschrieben um weiter in die Planung einzusteigen. Es handelt sich um je eine Fläche in Häuslingen, Rethem und Frankenfeld. Die Ausschreibung für den Bauwagen wird parallel vorbereitet. Sollten positive Gespräche mit den Flächeneigentümern erfolgen, könnte ein Start zum 01.08.2025 möglich sein. Parallel wurde ein Vereinbarungsentwurf zur Finanzierung in den Räten geteilt, dieser wird demnächst, hoffentlich, beschlossen.

TOP 3.6.) Sanierung Almshäuser Weg

Der 1. Bauabschnitt ist wie im letzten April beschlossen beauftragt und wird demnächst umgesetzt. Ein weiterer Bauabschnitt ist im Haushalt enthalten. Aufgrund des in Arbeit befindlichen Rad- / Wirtschafts- und Wegekonzept empfiehlt der Wirtschaftsausschuss mit dem 2. Bauabschnitt zu warten bis das Konzept steht.

TOP 3.7.) Planung Entwässerung und Sanierung Rodewalder Straße

Die Planung der Rodewalder Straße wird aufgrund der Dringlichkeit der Ostpreußenstraße verschoben.

TOP 3.8.) Abriss Junkernstraße 1

Die Vergabe erfolgt in diesem Sitzungslauf.

TOP 3.9.) Abriss Lange Straße 12 / 12a

Der Abriss wurde beauftragt. Am 01.04.2025 findet ein Abrissanlaufgespräch statt.

TOP 3.10.) Parkplätze Wiedenburgstraße

Der Abriss ist geplant für 2026.

TOP 3.11.) Vergabe Feuerwehrbedarfsplan

Die Vergabe des Architekten ist in diesem Sitzungslauf geplant.

TOP 3.12.) Umsetzung Barrierfreiheit

Gespräche mit der NLSTBV laufen. Es ist beantragt die Ampeln für Gehörlose umzurüsten (Mühlenstraße neu und in der Hainholzstraße die Lautstärke überprüfen)

TOP 4.) Erlass der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung der Ratsmitglieder und ehrenamtlich Tätigen in der Stadt Rethem (Aller) vom 14.10.2016
Vorlage: RE/195/2025/XI/1

Beschluss:

Der Rat der Stadt Rethem (Aller) beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung der Ratsmitglieder und ehrenamtlich Tätigen in der Stadt Rethem (Aller) in der vorliegenden Fassung.

Die Verwaltung wird dazu beauftragt, die beschlossene Satzung in ihrer Gesamtheit hinsichtlich der Angemessenheit der Entschädigungssätze sowie der sonstigen Regelungen zu überprüfen. Eine neue Satzung ist noch in diesem Jahr dem Rat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.) Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt
Vorlage: RE/196/2025/XI/1

Beschluss:

Der Rat der Stadt Rethem (Aller) beschließt die als Anlage beigefügte Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt Rethem (Aller).

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6.) Haushalt 2025
Vorlage: RE/197/2025/XI/1

Ratsmitglied Wolfgang Leseberg trägt eine Haushaltsrede vor. Diese ist in der Anlage beigefügt.

Ratsmitglied Ernst-Walter Vollmer und Vorsitzender Frank Leverenz halten ebenfalls eine Haushaltsrede, die Haushaltsrede von Herrn Leverenz wurde dem Protokoll beigefügt.

Im Anschluss der Reden stellt der Kämmerer Björn Fahrenholz den Haushalt vor.

Beschluss:

1. Die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 wird erlassen. Dem im Entwurf vorliegenden Haushaltsplan wird zugestimmt.
2. Das im Entwurf vorliegende Investitionsprogramm für die Jahre 2025 bis 2028 wird beschlossen.
3. Die im Entwurf vorliegende Ergebnis- und Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2025 bis 2028 wird zur Kenntnis genommen.
4. Das vorliegende Haushaltssicherungskonzept wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 7.) Erlass einer Satzung zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Rethem (Aller) Vorlage: RE/198/2025/XI

Beschluss:

Die im Entwurf vorliegende Satzung über die Änderung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Rethem (Aller) zur Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuern A und B, sowie der Gewerbesteuer, rückwirkend ab dem 01.01.2025, wird beschlossen. Die Hebesätze betragen

für die Grundsteuer A 650 v. H.,
für die Grundsteuer B 482 v. H.,
für die Gewerbesteuer 500 v. H..

Abstimmungsergebnis:

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2 Befangen 0

TOP 8.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 8.1.) Minigolfanlage

Der Betreiber der Minigolfanlage möchte gerne ein paar kleine Spielgeräte hinstellen und die Anlage ein wenig kinderfreundlicher machen. Hier wird sich die Arbeitsgruppe „Spielplatz“ mit befassen.

TOP 8.2.) Verkehrssituation Altenheim

Hier wurde die 30er Zone genehmigt und die Schilder sind bereits aufgestellt. Der Durchgang zur Bahnhofstraße wurde jetzt über Schumann geplant, dieses ist allerdings mit erheblichen baulichen Herausforderungen verbunden. Zudem wird ein Gehweg zwischen Altenheim und Aldi/Hol-Ab geplant.

TOP 8.3.) Wegekonzept

Das Wegekonzept ist in Bearbeitung. In Häuslingen wird das Wegekonzept getestet und im zweiten Teil erfolgt eine techn. Profilerstellung

TOP 8.4.) Breitbandausbau

431 Anschlüsse wird Bungalski gefördert ausbauen. Die Stadt Rethem wird bis zu 640 Anschlüsse eigenwirtschaftlich ausgebaut bekommen.

TOP 8.5.) Windenergie

Ein in der Gemeinde Frankenfeld geplantes Windenergiegebiet fällt aufgrund einer seismischen Station komplett raus. Der aktuelle Entwurf des RRÖP sehen in Häuslingen und Böhme kleinere Gebiete für Windenergie vor.

TOP 9.) Anträge und Anfragen

Ratsmitglied Ernst-Walter Vollmer fragt an, wer für die Glas- und Altkleidercontainer in der Stöckener Straße zuständig ist. Hierzu antwortet Kevin Grochotzky, dass für die Entsorgung die Abfallwirtschaft Heidekreis zuständig ist. Da es sich hier nicht um öffentliche Fläche handelt, ist eine Montage von Kameras nicht möglich.

Ratsmitglied Anna Müller teilt mit, dass das Brückengelände in Stöcken kaputt ist. Da hier das Feuerwehr-Zeltlager im Sommer stattfindet, sollte dies bis dahin in Ordnung gebracht werden. Kevin Grochotzky teilt mit, dass die Instandsetzung für die Osterferien geplant ist.

TOP 10.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Keine

gez. Frank Leverenz
Vorsitz

gez. Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Symank
Stadtdirektor