



## BEKANNTMACHUNG

Am Mittwoch, dem 25.06.2025 findet um 18:30 Uhr, eine Sitzung des Rates der Stadt Rethem (Aller) im Burghof, Ratssaal (OG) statt.

### Tagesordnung des öffentlichen Teils

- 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Stadt Rethem (Aller) am 26.03.2025
- 3.) Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen
- 4.) Stadtsanierung Rethem-Zentrum: Verkauf des Objektes Mühlenstraße 3  
Vorlage: RE/201/2025/XI
- 5.) Stadtsanierung "Rethem-Zentrum": Anpassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht  
Vorlage: RE/202/2025/XI
- 6.) Stadtsanierung "Rethem-Zentrum": Vorgehen zum Ausüben / Nichtausüben des Vorkaufsrechts  
Vorlage: RE/204/2025/XI/1
- 7.) Stadtsanierung Rethem-Zentrum: Verkauf des Objektes Amtshauptmann-Jordan-Platz 7  
Vorlage: RE/206/2025/XI
- 8.) Gemeinsamer Antrag der CDU- und SPD-Fraktionen zur Erstellung eines Verkehrskonzeptes für die Stadt Rethem (Aller)  
Vorlage: RE/208/2025/XI
- 9.) Erlass einer Richtlinie zur Verrentung von Straßenausbaubeiträgen gemäß § 6b Abs. 4 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz (NKAG)  
Vorlage: RE/199/2025/XI/1

- 10.) Erlass einer neuen Satzung über die Erhebung von Beiträgen gem. §§ 6 und 6b des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen (Straßenausbaubeitragssatzung)  
Vorlage: RE/200/2025/XI
  
- 11.) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 27 "FFPV Rethem-Moor" Hier: Frühzeitige Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: RE/207/2025/XI
  
- 12.) Bericht über wichtige Angelegenheiten
  
- 13.) Anträge und Anfragen
  
- 14.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

**Im Anschluss an die Einwohnerfragestunde wird die Sitzung mit einem nicht-öffentlichen Teil fortgesetzt.**

Rethem (Aller), den 12.06.2025



Frank Leverenz  
Bürgermeister