

M 02 Straßenraumgestaltung Obere Mühlenstraße**600.000 €****2**

Verbesserung der Gestalt- und Aufenthaltsqualität durch *Verkehrsberuhigung* im Mischungsprinzip, *üppige Durchgrünung mit signifikanter Bepflanzung*

Fahrspurbereich 4,75 m, Gliederungsbänder, platzartige Überpflasterungen zur Kennzeichnung der Einmündungen Mittelhäußerstraße, Auf der Worth und Gartenweg, beidseitige Distanz-/Ausweichflächen mit je 1,0 m Breite, beidseitige Grünstreifen in je 2,0 m Breite mit *Baumreihen und artenreicher Unterpflanzung* oder entsprechend Straßenraumprofil mit *Rhododendron-Büschen*, intime Wohnstraßen-Beleuchtung mit niedriger Lichtpunkthöhe

Straßenraumgestaltung ca. $3.400 \text{ m}^2 \times 175 \text{ €} = \text{ca. } 600.000 \text{ €}$

Bestand:



Obere Mühlenstraße

Vorher

Planung:



Nachher

M 03 Uferfreilegung Alpe und Fußweg**200.000 €****3**

Auslichtung der Uferzonen, Anlage eines Bachs begleitenden Fußpfades, neues der naturräumlichen Charakteristik entsprechendes Brückengeländer mit *flankierenden Bäumen* ggf. rückwärtige *Grünverbindung* zwischen untere Mühlenstraße

Zugänglichkeit an den Brücken Lange- und Mühlenstraße durch Treppenanlagen, *naturnaher Fußwege* im Böschungsbereich und/oder Holzkonstruktion mit Beplankung, atmosphärische Beleuchtung, *artenreiche Bepflanzung*, *Aktivierung der Fließgeschwindigkeit durch Staustufen* aus Naturstein

Anlage eines Fußweges als Querverbindung zwischen den Zentrumsbereichen

Einseitiger Uferweg mit Befestigung ca. $200 \text{ lfm} \times 160 \text{ €} = \text{ca. } 32.000 \text{ €}$

Treppenanlagen $2 \times 15.000 \text{ €} = 30.000 \text{ €}$

Geländer mit ornamentaler Holzfachung $2 \times 15.000 \text{ €} = 30.000 \text{ €}$

Fußweg ca. $200 \text{ lfm} \times 2 \text{ m} \times 120 \text{ €} = \text{ca. } 48.000 \text{ €}$

Optionale Maßnahmen (z. B. Grundstückskauf) = ca. 60.000 €



Beispiel Geländer



Beispiel Bach-Freilegung