

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 13.03.2025
Beginn: 18:02 Uhr
Ende: 18:42 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Samtgemeindebürgermeister

Björn Symank

Vorsitz

Heinz Bäßmann CDU

Ausschussmitglieder

Hans-Jürgen Dammann BRA

Alexandra Gerlach ASGL

Frank Heuer SPD

Jan Frederik Meyer BRA

Sünje Reinicke SPD

Ernst-Walter Vollmer CDU Vertreter von Torsten Gudehus

Beratende Mitglieder

Katja Ahrens

Marion Lohse

Gäste

Anna Müller ASGL

von der Verwaltung

Björn Fahrenholz

Kevin Grochotzky

Protokollführung

Nele Lühning

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Torsten Gudehus CDU Vertreten durch Ernst-Walter Vollmer

Beratende Mitglieder

Roswitha Blanke

Mathias Dettmer

Gleichstellungsbeauftragte

Heike Jastremski

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des**

4. Gedenkplatz Friedhof Altenwahlingen

Der Bau ist abgeschlossen.

Umsetzung der Friedhofsentwicklungsplanung auf dem Friedhof Altenwahlingen

Auftrag ist vergeben. Der Baustart erfolgt in Kürze.

Erneuerung des Balkons des Rathauses

Auftrag ist vergeben. Die Umsetzung steht noch aus.

Sanierung des Mauerwerks am Richterschen Haus

Auftrag ist vergeben, Die Umsetzung steht noch aus.

19. Änderung des Flächennutzungsplanes „Bierde Kleines Moor“

Die frühzeitige Beteiligung ist abgeschlossen. Es sind diverse naturschutzrechtliche Kartierungen u.a. eine Brutvogelkartierung, vorzunehmen. Diese sind beauftragt und werden im Jahr 2025 durchgeführt. Die erneute Beteiligung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB können frühestens im 3. oder 4. Quartal 2025 erfolgen.

Potentialanalyse zur Wohn- und Gewerbegebietentwicklung

Die zweite Ausschreibung der Leistung ist erfolgt. Es liegt ein Angebot vor. Die Umsetzung erfolgt im Jahr 2025.

Waldkindergarten

Es wurden drei Standortvorschläge präferiert. Es handelt sich um eine Fläche in Hedern, eine in Stöcken hinter dem Baugebiet Stoßbrücke sowie eine Fläche in Häuslingen hinter dem Sportplatz. Die betroffenen Eigentümer wurden in dieser Woche entsprechend angeschrieben. Positive Gespräche mit den betroffenen Eigentümern vorausgesetzt, könnte ein Start zum 01.08.2025 durchaus möglich sein. Nach Genehmigung des Haushaltes soll die Beschaffung des Bauwagens erfolgen. Parallel wurde ein Vereinbarungsentwurf zur Finanzierung in den Räten der Mitgliedsgemeinden geteilt. Die SPD-Fraktion stellte zudem einen Antrag, den Waldkindergarten grundsätzlich auf Samtgemeindeebene anzusiedeln.

Erweiterung Bürokapazitäten Rathaus

Eine Kostenschätzung für die Mietlösung bei der Sparkasse steht noch aus. Die Unterlagen für die Mietlösung Lange Straße 15 liegen vor. Die Vorlage für die endgültige Beschlussfassung ist für den 2. Sitzungslauf 2025 vorgesehen.

Vor- und Nachteile Strukturänderung

Der Entwurf ist fertiggestellt und wird bei Bedarf zunächst nicht-öffentlich an den Rat gestellt.

Umsetzung Feuerwehrbedarfsplan

Vergabe Architektenleistung ist für diesen Sitzungslauf vorgesehen.

Schulsanierung

Das mit der Bauüberwachung beauftragte Architektenbüro Tollé, Verden, ist insolvent. Die Verwaltung sucht zusammen mit dem Landkreis Heidekreis eine Lösung wie hier weiter vorgegangen wird.

TOP 4.) Haushalt 2025 **Vorlage: SG/178/2025/XI**

Björn Fahrenholz stellt den Haushalt der Samtgemeinde Rethem (Aller) vor. Dem Ausschuss wurde die Ergänzungsdrucksache SG/178/XI/1 mit den Ergebnissen aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss vorgelegt.

Der Haushalt für das Jahr 2025 ist nicht ausgeglichen. Das Defizit beträgt 703.200,00 €.

Die einzige Steuerungsmöglichkeit ist die Samtgemeindeumlage. Diese wurde für das Jahr 2025 auf 2,3 Mio. Euro festgesetzt.

Der Samtgemeindebürgermeister erläutert die Anträge aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss bezüglich des Waldkindergartens und der Sanierung der Wölpebrücke.

Weitergehend stellt Samtgemeindebürgermeister Symank den Antrag im Haushalt 2025 5.000,00 € für die Beschaffung von zwei Spielgeräten für die Grundschule vorzusehen. Ein kleines Klettergerüst sowie die Tischtennisplatte sind in der diesjährigen Spielplatzprüfung nach DIN 1176 bemängelt worden und mussten entfernt werden. Eine Reparatur war nicht mehr möglich.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Ratsherr Meyer fragt an, ob es perspektivisch Lösungsansätze auf Kreis- oder Landesebene gibt, die dazu führen die Haushaltslage der Kommunen zu verbessern. Samtgemeindebürgermeister Symank berichtet dahingehend, dass diese Themen bereits auf Bundes- und Landesebene diskutiert werden, es aber noch keinen expliziten Lösungsansatz gibt.

Beschluss:

1. Die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 wird erlassen. Dem im Entwurf vorliegenden Haushaltsplan bestehend aus Teilhaushalt 1 – Verwaltungsservice, Finanzen und räumliche Entwicklung – und Teilhaushalt 2 – Bürgerservice, Soziales und Tourismus – wird zugestimmt.
2. Das im Entwurf vorliegende Investitionsprogramm für die Jahre 2025 bis 2028 wird beschlossen.
3. Die im Entwurf vorliegende Ergebnis- und Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2025 bis 2028 wird zur Kenntnis genommen.
4. Das vorliegende Haushaltssicherungskonzept wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

Samtgemeindebürgermeister Symank berichtet:

Wegekonzept:

Frau Evers hat bereits mit der Gemeinde Häuslingen ein Gespräch diesbezüglich geführt.

Weitere Gespräche mit weiteren Mitgliedsgemeinden sind terminiert. Anregungen, Kritik und Hinweise zur Konzepterstellung von den Räten werden von der Verwaltung gerne entgegen genommen. Nachdem alle Gespräche geführt wurden ist eine gemeinsame Gesprächsrunde mit allen Räten geplant. Weitergehend ist eine Ausschreibung geplant in der die verschiedenen Nutzungsprofile behandelt werden. Hier sollen auch die Instandhaltungskosten der verschiedenen Wege betrachtet werden.

Breitbandausbau:

Verfahren schreitet voran. Im Gebiet der Samtgemeinde gibt es 431 förderfähige Anschlüsse. Es ist ein Pressetermin mit der ausführenden Firma, Bungalski, geplant. In der Samtgemeinde Ahlden hat sich kein Bieter erfolgreich qualifizieren können. Da das Gesamtvorhaben erst startet, wenn alle Lose verteilt sind, muss die erneute Ausschreibung des Gebietes der Samtgemeinde Ahlden abgewartet werden.

Windenergie:

Der Vorentwurf der Windpotentialflächen des Landkreis Heidekreis wurde vor einigen Tagen veröffentlicht. Im Samtgemeindegebiet sind derzeit Flächen in der Gemeinde Häuslingen und der Gemeinde Böhme ausgewiesen. Eine Ausweisung von Flächen im Gebiet der Gemeinde Frankenfeld war aufgrund einer seismischen Station nicht möglich, da hier ein Sperrradius von 5 km gesetzt ist.

TOP 6.) Anträge und Anfragen

-keine-

TOP 7.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Sachverhalt und Rechtslage:

-keine-

gez. Heinz Bäßmann
Vorsitz

gez. Nele Lühning
Protokollführung

gez. Björn Symank
Samtgemeindebürgermeister