

Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme

Sitzungsdatum: Dienstag, den 04.03.2025
Beginn: 19:20 Uhr
Ende: 20.25 Uhr
Ort, Raum:

Anwesend:

Bürgermeister

Arnd Helberg WGB

Ratsmitglieder

Matthias Freiherr von Hodenberg WGB

Udo Heuer WGB

Jan Frederik Meyer WGB

Steffen-Alexander Meyer WGB

Sünje Reinicke WGB

Heike Rüpke WGB

Edgar Schultz WGB

Gemeindedirektor

Björn Symank

Verwaltung

Björn Fahrenholz

Protokollführung

Ina Evers

Abwesend:

Hans-Jürgen Dammann WGB

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme am 13.11.2024**
- 3 **Bericht des Gemeindedirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**
- 4 **1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.2 "2. Erweiterung Sondergebiet Biomasseanlagen OT Bierde der Gemeinde Böhme"
Hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Agro Energie Bierde GmbH
Vorlage: BÖ/100/2024/XI**
- 5 **Überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln zur Erneuerung von Regenwassersickerschächten in Alten- und Kirchwahlungen
Vorlage: BÖ/103/2025/XI**

- 6 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6.2 "2. Erweiterung Sondergebiet Biomasseanlagen OT Bierde der Gemeinde Böhme" mit Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.1 - 1. Änderung Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: BÖ/106/2025/XI**
- 7 **Dorfregion "von Bierde bis Wittlohe": Zweite Verlängerung der Dorfentwicklung
Vorlage: BÖ/108/2025/XI**
- 8 **Haushalt 2025
Vorlage: BÖ/109/2025/XI**
- 9 **Bekanntgaben**
- 10 **Anfragen**
- 11 **Einwohnerfragestunde**

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Beschluss

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme am 13.11.2024

Beschluss

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme am 13.11.2024 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3.) Bericht des Gemeindedirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

Gemeindedirektor Björn Symank berichtet wie folgt:

Planung SG Entwicklung

Die zweite Ausschreibung war erfolgreich, Leistungserbringung folgt zum Jahresende.

Waldkita

Alle Räte haben sich zusammen die Standortvorschläge angeschaut und zunächst drei Vorzugsvarianten ausgewählt, zu denen die Eigentümeransprache und weitere Planung erfolgen soll. Bei einem positivem Gesprächsergebnis ist ein Start zum 01.08.2025 möglich.

Gehwegverlängerungen in der Gemeinde Böhme

Die Verlängerung am Ortsausgang Böhme wurde zurückgezogen. Für die Verlängerung zum Ortsausgang Bierde sind höhere Kosten in Höhe von 125.000 € zu erwarten.

Aufwertung der Spielplätze Gemeinde Böhme

Für Altenwahlen und Bierde wurden neue Spielgeräte beschafft. Das neue Federspielgerät in Kirchwahlen wurde KW 10 montiert.

Wegeneubau Asseweg und Kleiner Hägweg (Bierde)

Die Vergabe wurde durch den Verwaltungsausschuss beschlossen. Die Ausführung soll im ersten Halbjahr 2025 erfolgen.

Straßensanierung Westfeld (Altenwahlen)

Der Wegezustand erfordert derzeit keinen Eingriff, das Thema soll in zwei Jahren wieder behandelt werden.

Aufwertung Feldsteinweg Neumühlen

Beauftragung ist erfolgt, der Wegverlauf wird in Abstimmung mit der unteren Denkmalschutzbehörde, der Naturschutzbehörde und dem Fördermittelgeber wegen aufgelaufener Bäume geändert.

Sickerschächte Altenwahlen

Die Vergabe wurde durch den Verwaltungsausschuss beschlossen. Die überplanmäßige Bereitstellung der Mittel ist als Punkt 5 auf der heutigen Tagesordnung.

Sitzen in Böhme

Bankmodell ist ausgewählt, Auftrag wurde erteilt.

Überarbeitung Hundesteuersatzung

Fertiggestellt, Bekanntmachung und Veröffentlichung erfolgen zeitnah.

Umsetzung Infokästen

Acht neue Bekanntmachungskästen für die Gemeinde Böhme sind momentan in Beschaffung.

Umgang mit Jakobskreuzkraut

Es gibt keine Aussicht auf eine Genehmigung für den Einsatz von Pflanzenschutzmitteln. Die untere Naturschutzbehörde empfiehlt eine möglichst späte Mahd mit nachmähen, wobei das Jakobskreuzkraut durch starke Nach- und Notblüte problematisch bleibt.

Beschilderung Spielplätze

Das Schild für den Spielplatz Altenwahlen wurde beschlossen. Eine Beschilderung für die weiteren Spielplätze wird derzeit überprüft.

Baugebiet „Kleines Moor“ (Bierde)

Der Grundstückskaufvertrag wurde beurkundet. Die frühzeitige Beteiligung für den B-Plan wurde durchgeführt. Nun erfolgt die faunistische Kartierung, Ergebnisse und erneute Beteiligung finden voraussichtlich in Quartal IV / 2025 statt.

Abrundungssatzung Kirchwahlingen

Eine Obstwiese wird in KW 11 kartiert, danach werden die Unterlagen überarbeitet und voraussichtlich im zweiten Sitzungslauf für die erneute Beteiligung beschlossen.

Sanierung Durchlass Kirchwahlingen

Der Auftrag wurde vergeben, witterungsbedingt verzögert sich die Ausführung.

Vergabe Rahmenverträge

Der Vertrag mit M. Ratzke ist planmäßig zum 28.02.2025 ausgelaufen. Die Rahmenbedingungen für eine erneute Ausschreibung sind noch abzusprechen,

**TOP 4.) 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.2 "2. Erweiterung Sondergebiet Biomasseanlagen OT Bierde der Gemeinde Böhme" Hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Agro Energie Bierde GmbH
Vorlage: BÖ/100/2024/XI**

Ratsmitglied Jan Frederik Meyer ist befangen und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Beschluss:

Der Gemeindedirektor wird beauftragt den städtebaulichen Vertrag in der vorliegenden Form mit der Agro Energie Bierde GmbH & Co. KG, vertreten durch Herrn Dietrich Meyer, Bierde 3, 29693 Böhme abzuschließen.

**TOP 5.) Überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln zur Erneuerung von Regenwassersickerschächten in Alten- und Kirchwahlingen
Vorlage: BÖ/103/2025/XI**

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt die Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln in Höhe von 8.663,34 Euro zur Erneuerung von acht Regenwassersickerschächten in den Ortschaften Alten- und Kirchwahlingen.

**TOP 6.) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6.2 "2. Erweiterung Sondergebiet Biomasseanlagen OT Bierde der Gemeinde Böhme" mit Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.1 - 1. Änderung Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: BÖ/106/2025/XI**

Ratsmitglied Jan Frederik Meyer ist befangen und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Beschluss:

1. Die Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen. Den Abwägungsvorschlägen wird gefolgt.
2. Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.2 „2. Erweiterung Sondergebiet Biomasseanlagen OT Bierde der Gemeinde Böhme“ mit Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6.1 – 1. Änderung wird zugestimmt.
3. Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die erneute Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.

TOP 7.) Dorfgregion "von Bierde bis Wittlohe": Zweite Verlängerung der Dorfentwicklung Vorlage: BÖ/108/2025/XI

Bürgermeister Arnd Helberg lobt das Programm und befürwortet eine Verlängerung.

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt, dass eine zweite Verlängerung der Dorfgregion „von Bierde bis Wittlohe“ um zwei Jahre beantragt werden soll. Der Gemeindedirektor wird beauftragt, in Abstimmung mit den beteiligten Kommunen Häuslingen und Kirchlinteln, den Verlängerungsantrag zu erstellen.

TOP 8.) Haushalt 2025 Vorlage: BÖ/109/2025/XI

Gemeindedirektor Björn Symank dankt Kämmerer Björn Fahrenholz für die zeitige Erstellung des Haushaltes. Der Gemeinde Böhme geht es vergleichsweise gut.

Kämmerer Björn Fahrenholz stellt den Haushalt der Gemeinde Böhme vor. Es ist immer schwieriger, einen ausgeglichenen Haushalt zu erstellen. Die Gemeinde Böhme verfügt über starke Gewerbesteuererinnahmen. Alle dringenden Maßnahmen können in den Haushalt eingestellt werden. Für die kommenden Jahre sind Überschüsse prognostiziert, daher sind momentan keine Steuererhöhungen erforderlich. Auf der Ausgabenseite steigen die Umlagen für Landkreis und Samtgemeinde. Auch sind diverse Investitionen geplant, bei denen es an Mitteln von Bund und Land fehlt.

Der Haushalt weist ordentlichen Erträge von auf 1.929.700 €. Dem gegenüber stehen ordentlichen Aufwendungen von 1.995.000 €. Somit verfügt der Haushalt über ein Defizit in Höhe von 65.300 €. Dennoch ist keine Kreditaufnahme erforderlich.

Bürgermeister Arnd Helberg bedankt sich für die Erstellung des Haushaltes und bedauert das Defizit.

Beschluss:

1. Die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 wird erlassen. Dem im Entwurf vorliegenden Haushaltsplan wird zugestimmt.
2. Das im Entwurf vorliegende Investitionsprogramm für die Jahre 2025 bis 2028 wird beschlossen.
3. Die im Entwurf vorliegende Ergebnis- und Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2025 bis 2028 wird zur Kenntnis genommen.
4. Das Haushaltssicherungskonzept des Jahres 2025 wird beschlossen.

TOP 9.) Bekanntgaben

Keine Bekanntgaben

TOP 10.) Anfragen

Ratsmitglied Sünje Reinicke stellt kurz die ehrenamtliche Fortbildung für Dorfmoderatoren vor. Das Thema soll im nichtöffentlichen Teil besprochen werden.

Ratsmitglied Sünje Reinicke berichtet von einer geplanten Müllsammelaktion der freiwilligen Feuerwehr Böhme. Sie fragt, ob die Verpflegungskosten von der Gemeinde übernommen werden können. Das Thema soll im nichtöffentlichen Teil besprochen werden.

Ratsmitglied Sünje Reinicke fragt, wer die Flächen für die Blühstreifen aus dem Projekt „das greune Band“ vorbereitet. Ratsmitglied Steffen Meyer bietet seine Unterstützung an.

Ratsmitglied Sünje Reinicke berichtet von der App „Dorffunk“ als Kommunikationsmittel. Gemeindedirektor Björn Symank gibt an, dass die App in Rethem und Frankenfeld getestet wurde, jedoch nicht angenommen wurde und eingestellt wird.

TOP 11.) Einwohnerfragestunde

Eine Protokollierung der Einwohnerfragestunde wurde nicht angefordert.

gez. Arnd Helberg
Vorsitz

gez. Ina Evers
Protokollführung

gez. Björn Symank
Gemeindedirektor