

Satzung
über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Rethem (Aller) in der
Fassung der zweiten Änderungssatzung vom 26.03.2025
(Hebesatzsatzung)

Aufgrund der §§ 10, 58 Abs. 1 Nr. 5, 111 Abs. 1 und 112 Abs. 2 Nr. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 13.10.2021 (Nds. GVBl. S. 700, 730), des § 1 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), der §§ 1 Abs. 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), der §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteueresetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Stadt Rethem (Aller) in seiner Sitzung am 26.03.2025 die folgende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze in der Stadt Rethem (Aller) (Hebesatzsatzung) beschlossen:

§ 1 Steuersätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) | 650 v. H. |
| b) für die Grundstücke
(Grundsteuer B) | 482 v. H. |

2. Gewerbesteuer

500 v. H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2025 in Kraft.

Rethem (Aller), 26.03.2025

Stadt Rethem (Aller)

Frank Leverenz
Bürgermeister

Björn Symank
Stadtdirektor