

# Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme

---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 27.08.2024  
Beginn: 19:05 Uhr  
Ende: 20:05 Uhr  
Ort, Raum: Sport- und Gemeinschaftsanlage Böhme Sport- und  
Gemeinschaftsanlage Böhme

## Anwesend:

### Ratsmitglieder

Hans-Jürgen Dammann	WGB
Matthias Freiherr von Hodenberg	WGB
Arnd Helberg	WGB
Udo Heuer	WGB
Steffen-Alexander Meyer	WGB

### Gemeindedirektor

Björn Symanck

### Protokollführung

René Bartholdt

## Abwesend:

### Vorsitz

Gert Jastremski	WGB	fehlt entschuldigt
-----------------	-----	--------------------

### Ratsmitglieder

Jan Frederik Meyer	WGB
Heike Rüpke	WGB
Edgar Schultz	WGB

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme am 23.05.2024**
- 3 **Bericht des Gemeindedirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**
- 4 **Friedhofsentwicklungsplanung der Dorfregion Bierde bis Wittlohe  
Hier: Umsetzung von Maßnahmen auf den Friedhöfen Böhme und Bierde  
Vorlage: BÖ/079/2024/XI**
- 5 **Abschluss einer Nutzungs- und Überlassungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Böhme und der Forstinteressenten-Genossenschaft Bierde  
Vorlage: BÖ/078/2024/XI**
- 6 **Außerplanmäßige Bereitstellung von Mitteln zur Beschaffung eines Sonnensegels für den Kindergarten Böhme  
Vorlage: BÖ/080/2024/XI**
- 7 **Bebauungsplan Nr. 10 "Wohngebiet Kleines Moor, Bierde" Hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**

- Vorlage: BÖ/077/2024/XI  
8 Antrag auf Beschilderung der Spielplätze auf dem Gemeindegebiet Böhme  
Vorlage: BÖ/083/2024/XI  
9 Antrag auf Anpassung der Hundesteuersatzung vom 05.11.2019, gültig ab  
01.01.2020  
Vorlage: BÖ/084/2024/XI  
10 Antrag auf Umsetzen von Informationskästen am Kindergarten Böhme  
Vorlage: BÖ/085/2024/XI  
11 Antrag zum Jakobskreuzkraut (JKK) in der Gemeinde Böhme  
Vorlage: BÖ/086/2024/XI  
12 Verfahren zur Aufstellung einer Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1, 2 und 3  
BauGB (Abrundungssatzung) für die Ortschaft Kirchwahlingen der Ge-  
meinde Böhme Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und  
der TÖB gem. § 4 (2) BauGB  
Vorlage: BÖ/087/2024/XI  
13 Bekanntgaben  
14 Anfragen  
15 Einwohnerfragestunde

### Öffentlicher Teil

#### **TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:05 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden gewünscht. Der TOP 4 soll von der Tagesordnung genommen werden, da er im Verwaltungsausschuss ebenfalls von der Tagesordnung genommen wurde.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

#### **TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme am 23.05.2024**

#### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Böhme am 23.05.2024 wird genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 3.) Bericht des Gemeindedirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**

Gemeindedirektor Björn Symank berichtet über die Umsetzung folgender Beschlüsse:

- Sickerschächte  
Dieses Thema wurde noch nicht angegangen. Jedoch hat die Verwaltung mittlerweile gute Erfahrungswerte zu diesem Thema sammeln können, da in der Gemeinde Häuslingen eine solche Maßnahme durchgeführt wurde. Es ist geplant, dass insgesamt vier bis fünf Sickerschächte in den Ortschaften Altenwahlingen und Kirchwahlingen erneuert werden sollen.
- Erneuerung Asseweg bis Wendehammer  
Dieses Vorhaben soll dieses Jahr noch umgesetzt werden.
- Erweiterung Fußwege Böhme und Bierde  
Befindet sich in Arbeit. Die Zustimmung des NLStBV zu den Änderungen steht noch aus. Danach erfolgt die Vergabe und Ausführung.
- Sanierung Straße Westfeld  
Befindet sich ebenfalls in Arbeit. Der Planer prüft weitere Varianten. Danach folgt der Ratsbeschluss.
- Planung Radweg L 159 von Altenwahlingen  
Das Ingenieurbüro erstellt momentan die Ausschreibung.
- Neubau Beetenbrücker Weg bis kleiner Hägweg  
Dieses Vorhaben soll dieses Jahr noch angeschoben werden. Jedoch wird die Umsetzung voraussichtlich erst 2025 beginnen.
- Kita  
Der Windfang und Holzteile am Gebäude sowie eine Wand im Gruppenraum wurden gestrichen. Zusätzlich wurden die Fenster erneuert. Außerdem läuft eine Vergabe für die Erneuerung des zweiten Rettungsweg.
- Aufwertung Ehrenmahl in Bierde  
Die Verwaltung ist mit der Firma Rengstorf im Austausch, damit die entstandenen Mängel schnellst möglich behoben werden.
- Sanierung Durchlass inklusive Weg in Kirchwahlingen  
Der Durchlass und der dazu gehörige Weg müssen aufgrund der entstandenen Schäden durch das Hochwasser saniert werden.

### **TOP 4.) Friedhofsentwicklungsplanung der Dorfregion Bierde bis Wittlohe Hier: Umsetzung von Maßnahmen auf den Friedhöfen Böhme und Bierde Vorlage: BÖ/079/2024/XI**

Dieser TOP wurde von der Tagesordnung genommen.

**TOP 5.) Abschluss einer Nutzungs- und Überlassungsvereinbarung zwischen der Gemeinde Böhme und der Forstinteressenten-Genossenschaft Bierde  
Vorlage: BÖ/078/2024/XI**

Ratsherr von Hodenberg verlässt für diesen TOP den Ratstisch. Gemeindedirektor Björn Symank erklärt die Ergänzung zum Beschluss aus dem Verwaltungsausschuss.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt, die Nutzungs- und Überlassungsvereinbarung mit der Forstinteressenten-Genossenschaft Bierde in der vorliegenden Form abzuschließen.

Der Gemeindedirektor wird ermächtigt alle hierfür erforderlichen Erklärungen abzugeben und entgegenzunehmen.

Der Gemeindedirektor wird Ermächtigt auch bei geringfügigen Änderungen den Vertrag abzuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 6.) Außerplanmäßige Bereitstellung von Mitteln zur Beschaffung eines Sonnensegels für den Kindergarten Böhme  
Vorlage: BÖ/080/2024/XI**

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt die Bereitstellung von außerplanmäßigen Mitteln in Höhe von 15.000 Euro zur Beschaffung eines Sonnensegels für den Kindergarten Böhme. Der Gemeindedirektor wird dazu beauftragt, das Vergabeverfahren zu starten.

Die endgültige Auftragsvergabe ist im Rat der Gemeinde Böhme zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 7.) Bebauungsplan Nr. 10 "Wohngebiet Kleines Moor, Bierde" Hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: BÖ/077/2024/XI**

Gemeindedirektor Björn Symank stellt die Drucksache vor.

**Beschluss:**

1. Dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 „Wohngebiet Kleines Moor, Bierde“ nebst Begründung wird zugestimmt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB wird durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 8.) Antrag auf Beschilderung der Spielplätze auf dem Gemeindegebiet Böhme  
Vorlage: BÖ/083/2024/XI**

Ratsherr Steffen-Alexander Meyer stellt den Antrag vor.

Gemeindedirektor Björn Symank ergänzt, dass der Verwaltungsausschuss sich darauf geeinigt hat, den Beschluss erstmal nur auf dem Spielplatz in Altenwahlungen zu beziehen. Dieser soll als Pilotprojekt dienen, um besser Entscheidungen für alle Spielplätze treffen zu können.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt, dass auf dem Spielplatz der Ortschaft Altenwahlungen Schilder aufgestellt werden, die DIN EN 1176 entsprechen, die die notwendigen Haftungsausschlüsse beinhalten, den Konsum von Alkohol und anderen Drogen ausschließen und allgemeine Öffnungszeiten von 08:00 – 21:00 Uhr wiedergeben. Außerdem sollen klare Standortangaben auf dem Schild, im Notfall die Lokalisierung erleichtern.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 9.) Antrag auf Anpassung der Hundesteuersatzung vom 05.11.2019, gültig ab 01.01.2020  
Vorlage: BÖ/084/2024/XI**

Ratsherr Steffen-Alexander Meyer stellt den Antrag vor.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt die Anpassung der Hundesteuersatzung in der Gemeinde Böhme, letztmalig verändert am 05.11.2019, gültig ab 01.01.2020. Hier ist der § 5 Steuerbefreiung, Steuerermäßigung, Absatz 1 um folgenden Text als Nummer 3. zu ergänzen:  
Jagdgebrauchshunde, die eine Jagdeignungsprüfung abgelegt haben und jagdlich verwendet werden oder Hunde die nachweislich sich in der Ausbildung zu einer Jagdeignungsprüfung befinden und nicht älter als 36 Monate sind.  
Der § 5 Steuerbefreiung, Steuerermäßigung, Absatz 2, Nummer 2 ist ersatzlos zu streichen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 10.) Antrag auf Umsetzen von Informationskästen am Kindergarten Böhme  
Vorlage: BÖ/085/2024/XI**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Böhme beschließt, das Umsetzen/Zurücksetzen der Gemeinde-Informationstafel am Kindergarten Böhme, sowie auch nach Absprache mit dem Sportverein Böhme, dessen Informationstafel. Außerdem möge der Gemeindedirektor auch das Versetzen des amtlichen Bekanntmachungskasten in die Wege leiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 11.) Antrag zum Jakobskreuzkraut (JKK) in der Gemeinde Böhme**  
**Vorlage: BÖ/086/2024/XI**

Gemeindedirektor Björn Symank stellt den Antrag vor und teilt mit, wie der Beschluss durch den Verwaltungsausschuss geändert wurde.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt:

Die Verwaltung wird gebeten, zu prüfen, welche mechanische Maßnahmen und welche selektiven Pflanzenschutzmaßnahmen zur Bekämpfung geeignet und rechtlich anwendbar sind.

Auf Basis dieser Antwort unterbreitet die Verwaltung Vorschläge zur Umsetzung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 12.) Verfahren zur Aufstellung einer Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1, 2 und 3 BauGB (Abrundungssatzung) für die Ortschaft Kirchwahlingen der Gemeinde Böhme Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und der TÖB gem. § 4 (2) BauGB**  
**Vorlage: BÖ/087/2024/XI**

Gemeindedirektor Björn Symank erläutert den Hintergrund der Drucksache für die Einwohner.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Böhme beschließt:

1. Dem Entwurf der Abrundungssatzung für die Ortschaft Kirchwahlingen nebst den dazugehörigen Anlagen wird zugestimmt.
2. Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 13.) Bekanntgaben**

Gemeindedirektor Björn Symank informiert über folgende Bekanntgaben:

- Hausmeisterverträge für die Wegeunterhaltung  
Dieser Beschluss pausiert momentan in der Umsetzung, da zuerst die Hausmeisterverträge für die Grünpflege umgesetzt werden sollen.
- Hausmeisterverträge für die Grünpflege  
Das Leistungsverzeichnis ist im Entwurf erstellt und die Vergabe soll noch in diesem Herbst.
- Personalsituation  
Beim Tagesgeschäft gibt es noch wenig Sorgen einzig die hohe Anzahl an Projekten ist problematisch. Der Fachbereich I leidet derzeit unter mehreren Vakanzen.

- SuedLink  
Der Baubeginn für den SuedLink ist für das zweite Halbjahr 2025 vorgesehen.
- Waldkindergarten  
Hier wird immer noch eine Standortsuche durchgeführt, da fast alle vorgeschlagenen Flächen nicht den gesetzlichen Auflagen entsprechen.

#### **TOP 14.) Anfragen**

Keine

#### **TOP 15.) Einwohnerfragestunde**

Die Sitzung wird für die Einwohnerfragestunde unterbrochen.

gez. Arnd Helberg  
Vorsitz

gez. René Bartholdt  
Protokollführung

gez. Björn Symank  
Gemeindedirektor