

Gemeinde Frankenfeld

Kriterienkatalog Freiflächenphotovoltaik

- Compliance Matrix -

Datum: 30.05.2024

Vorhaben: **PNE AG**
10,39 ha in 2 Teilflächen in der Gemeinde Frankenfeld

Es wird auf den Kriterienkatalog der Gemeinde Frankenfeld Bezug genommen.

Abschnitt	Inhalt	Gewicht	Erfüllung	Kommentar
1.	Sichtbarkeit/Landschaftsbild			
	Visualisierung durch Gutachter	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	keine Störung des Orts-, Kultur- und Landschaftsbildes	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Abstand oder kompensierende landschaftsbauliche Maßnahmen	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Erhaltung vorhandener Landschaftsstrukturen	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
2.	Natur- und Artenschutzverträglichkeit			
a.	Eingriffe in Natur und Landschaft sowie Artenschutz sind gutachterlich durch Landschaftsplanungsbüro erfasst	Ausschluss	teilweise	Der Antragsteller wird die Gemeinde frühzeitig bei der Auswahl des Landschaftsplanungsbüros sowie dem Umfang der Untersuchungen beteiligen
b.	Nachweis der Flächenpflege nach Inbetriebnahme	Ausschluss	teilweise	Nachweis wird bis zum Abschluss de Bauleitplanverfahrens erbracht
c.	Extensive Pflege der Fläche	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
d.	keine Mahd bis zum 15. Juli eines Kalenderjahres	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
Erläutrg.	Gestaltung der Umzäunung	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Aufständering der Solaranlagen	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Ökologische und artenschutzrechtliche Pflege	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Förderung von Blühpflanzen und Insekten	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Pflege durch mechanische Mahd oder Schafbeweidung	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag

	Mahd nach Abblühen der Pflanzen	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Unterhaltung von Bienenkästen oder Imkerei (nach Möglichkeit)	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Keine Einschränkung des Lebensraumes von Wachteln, Rebhühnern und anderen Wildtieren; alternativ Wildkorridore	Ausschluss	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
3.	Störungen für Gebäude mit Wohnnutzung			
	Keine optische Störung für Gebäude mit Wohnnutzung, u.a. durch geeigneten Abstand oder landschaftsbauliche Maßnahmen; alternativ: Einverständnis der Eigentümer	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Abstand zu Wohngebäuden min. 50m	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
4.	Landwirtschaftliche Produktionsfläche / Betroffenheit			
	landwirtschaftliche Fachbehörde wird beauftragt mit Untersuchung zur - einzelbetrieblicher und - agrarstruktureller Verträglichkeit	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Agrarstrukturelle Vorprüfung durch Vorhabenträger	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
5.	Regionale Wertschöpfung / Wahrung kommunaler Interessen			
	Betrieb durch lokale Akteure	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Gewerbesteuereinnahmen zu 90 % innerhalb der Gemeinde	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Beginn der Baumaßnahme ein Jahr nach Satzungsbeschluss geplant	Abwägung	teilweise	Abweichung abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Fertigstellung innerhalb von drei Jahren nach Satzungsbeschluss geplant	Abwägung	teilweise	Abweichung abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Nach Stilllegung Rückbau innerhalb von 12 Monaten	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	30.000,00 € je MWp der PV-Anlage. Nach 10 Jahren Prüfung durch Sachverständigen	Abwägung	voll	abgebildet im städtebaulichen Vertrag
	Rückbaukostenschätzung vorhanden	Abwägung	keine	
	Beteiligung der betreffenden Kommune nach §6 EEG	Abwägung	teilweise	Beteiligung nach § 6 NWindPVBetG 2024

- | | | | | |
|-----------|---|----------|------|---------------------------------------|
| 6. | Netzanbindung
Anbindung per Erdkabel | Abwägung | voll | abgebildet im städtebaulichen Vertrag |
| 7. | Begrenzung des Zubaus
keine Beeinträchtigung ortsansässiger Gewerbetreibender | Abwägung | voll | |