

# Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen

---

Sitzungsdatum: Montag, den 08.04.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:38 Uhr  
Ort, Raum: Gemeinderaum Häuslingen Gemeinderaum Häuslingen

## Anwesend:

### Vorsitz

Cort-Brün Voige BLH

### Ratsmitglieder

Florian Blank BLH

Jörn Dettmer BLH

Dominic Dreger BLH

Torsten Gudehus BLH

Mirko Kunze BLH

Marcel Rischmann BLH

Ulrich von Behr BLH

### Gemeindedirektor

Kevin Grochotzky

### von der Verwaltung

Björn Fahrenholz

### Protokollführung

Ina Evers

## Abwesend:

### Ratsmitglieder

Dr. Marcel Dreger BLH

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 19.02.2024
- 3 Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen
  - 3.1 HSL/026/2022/XI Info-DS Überplanmäßige Ausgabe Soldatendenkmal
  - 3.2 HSL/053/2022/XI Kostenübernahme Glasfaseranschluss Sportlerheim
  - 3.3 HSL/062/2023/XI Erweiterung Betreuungsangebot in den KiTa's der SG Rethem
  - 3.4 HSL/076/2023/XI Antrag Schützenverein und TSV auf Zuschuss für Möbel
  - 3.5 HSL/077/2023/XI Entscheidung über den weiteren Umgang mit der Grün-gutstelle

- 3.6 HSL/083/2023/XI Sonderkündigung Konzessionsvertrag Gas
- 3.7 HSL/084/2023/XI Info-DS: Zukunft der Internetseite der Gemeinde Häuslingen
- 3.8 HSL/085/2024/XI Stundenaufstockung Gemeindearbeiter
- 3.9 HSL/086/2024/XI Satzung zur Verleihung der Ehrenbürgerwürde
- 3.10 HSL/088/2024/XI Stellungnahme zum RROP des LK HK
- 4 Entscheidung über Zuwendungen an ortsansässige Vereine und Gruppen  
Vorlage: HSL/090/2024/XI
- 5 Grundsatzbeschluss - Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED  
Vorlage: HSL/091/2024/XI
- 6 Haushalt Häuslingen 2024  
Vorlage: HSL/092/2024/XI
- 7 Bericht über wichtige Angelegenheiten
  - 7.1 Aufwertung des Friedhofes in Groß Häuslingen
  - 7.2 Weiterer Gemeindearbeiter
  - 7.3 Umsetzung eines Gewerbegebietes für die Gemeinde
  - 7.4 Förderanträge im Rahmen der Dorfgregion Bierde bis Wittlohe
  - 7.5 Aufwertung der Ortsdurchfahrt durch die Gemeinde Häuslingen
  - 7.6 "Arbeitsgruppe Dorfprojekte"
  - 7.7 Ortsbild
  - 7.8 Öffentlichen Aufruf zur Vermeidung von Schottergärten
  - 7.9 Umsetzungsregelungen für die geänderte Fassung des § 17 Bundesnaturschutzgesetzes
  - 7.10 „Radfahrerverein Adler Groß Häuslingen von 1922“
  - 7.11 Termine
- 8 Anträge und Anfragen
- 9 Einwohnerfragestunde

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit

der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

**Beschluss:**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 19.02.2024**

**Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 19.02.2024 wird genehmigt

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3.) Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**

**TOP 3.1.) HSL/026/2022/XI Info-DS Überplanmäßige Ausgabe Soldatendenkmal**

Im Rat beschlossen am 02.03.22. Pfeiler wurde unsachgemäß aufgemauert. Förderantrag auf ZILE Mittel wurde zum 30.09.2023 beim ArL gestellt.

**TOP 3.2.) HSL/053/2022/XI Kostenübernahme Glasfaseranschluss Sportlerheim**

Im Rat beschlossen am 30.11.2022. Die Umsetzung soll im Sommer 2024 erfolgen.

**TOP 3.3.) HSL/062/2023/XI Erweiterung Betreuungsangebot in den KiTa`s der SG Rethem**

Im Rat beschlossen am 14.07.22. Grundsatzbeschluss für Neubau/Anbau am 22.2.23 im Rat - das weitere Vorgehen wird derzeit von der Samtgemeinde geprüft. Planer ist von Samtgemeinde beauftragt, die in den Räten beschlossenen vier Optionen werden geprüft. Ergebnisvorstellung erfolgt zu Sitzungslauf 2/2024.

**TOP 3.4.) HSL/076/2023/XI Antrag Schützenverein und TSV auf Zuschuss für Möbel**

Im Rat beschlossen am 27.11.23. Die Vereine klären, ob zusätzlich auch eine LEADER-Förderung beantragt werden soll. Hierzu fand ein Austausch mit dem Regionalmanagement KoRiS statt.

**TOP 3.5.) HSL/077/2023/XI Entscheidung über den weiteren Umgang mit der Grüngut-**  
**stelle**

Im Rat beschlossen am 27.11.23. Die Containerlösung ist unbefriedigend. Wird von der Verwaltung mit Priorität geklärt.

**TOP 3.6.) HSL/083/2023/XI Sonderkündigung Konzessionsvertrag Gas**

Im Rat beschlossen am 27.11.23. Die Umsetzung steht noch aus

**TOP 3.7.) HSL/084/2023/XI Info-DS: Zukunft der Internetseite der Gemeinde Häuslingen**

Rat 27.11.23. Die Hauptsatzung ist zu ändern. Die Umsetzung durch Verwaltung steht noch aus.

**TOP 3.8.) HSL/085/2024/XI Stundenaufstockung Gemeindearbeiter**

Rat 05.02.24. Ein zweiter Gemeindearbeiter wurde auf Minijobbasis zum 1.3.2024 eingestellt.

**TOP 3.9.) HSL/086/2024/XI Satzung zur Verleihung der Ehrenbürgerwürde**

Im Rat beschlossen am 05.02.24. Die Satzung zur Verleihung der Ehrenbürgerwürde ist veröffentlicht.

**TOP 3.10.) HSL/088/2024/XI Stellungnahme zum RROP des LK HK**

Im Rat beschlossen am 05.02.24. Die Stellungnahme wurde abgegeben. Das Verfahren wird vom LK Heidekreis zu gegebener Zeit weiter bearbeitet.

**TOP 4.) Entscheidung über Zuwendungen an ortsansässige Vereine und Gruppen**  
**Vorlage: HSL/090/2024/XI**

**A) Jugendarbeit**

<b>Verein / Gruppe</b>	<b>Zuschuss 2023</b>	<b>Zuschuss 2024</b>
TSV Groß Häuslingen	350 Euro	350 Euro
Jugendfeuerwehr Häuslingen	150 Euro	150 Euro
Kinderfeuerwehr Häuslingen	75 Euro	75 Euro
Schützenverein Groß Häuslingen	350 Euro	350 Euro
Sportangelverein Häuslingen	100 Euro	100 Euro
Landjugend Rethem	75 Euro	75 Euro

**B) Kultur-, Sport-, Sozialarbeit**

<b>Verein / Gruppe</b>	<b>Zuschuss 2023</b>	<b>Zuschuss 2024</b>
Team Kinderfest	200 Euro	200 Euro
Seniorenadvent 65+ Häuslingen	200 Euro	200 Euro
Seniorenachmittag	100 Euro	100 Euro
Reservistenkameradschaft Verden	50 Euro	50 Euro

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Häuslingen beschließt, den oben aufgeführten ortsansässigen Vereinen und Gruppen einen Zuschuss in Höhe des genannten Betrages zu gewähren. Die Auszahlung erfolgt erst, nachdem der Haushalt 2024 der Gemeinde Häuslingen genehmigt ist.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 5.) Grundsatzbeschluss - Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED Vorlage: HSL/091/2024/XI**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt und die Fördermöglichkeit über die ZILE-Richtlinie und die Klimarichtlinie des Bundes.

Der ursprüngliche Beschlussvorschlag *„Der Rat der Gemeinde Häuslingen fasst den Grundsatzbeschluss, dass die Straßenbeleuchtung in Groß Häuslingen auf LED umgerüstet wird. Die Umrüstung soll im Rahmen eines Projektes der Dorfregion „Bierde bis Wittlohe“ erfolgen.“* wird wie folgt geändert:

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Häuslingen beschließt, die Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Häuslingen auf LED umzurüsten. Für die Umrüstung sind zum 30.09.2024 Fördermittel aus dem ZILE-Programm sowie, zeitlich davon unabhängig, aus der Klimarichtlinie des Bundes zu beantragen. Es handelt sich um eine umlagefähige Maßnahme nach der der Straßenausbau-beitragssatzung der Gemeinde Häuslingen. Die Verwaltung wird beauftragt, einen konkreten Umsetzungsbeschluss und die Förderanträge fristgerecht vorzubereiten.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 6.) Haushalt Häuslingen 2024 Vorlage: HSL/092/2024/XI**

Kämmerer Björn Fahrenholz stellt den Haushalt der Gemeinde Häuslingen für 2024 vor.

Bürgermeister Cort-Brün Voige erläutert, dass die Gemeinde aktuell schuldenfrei ist. Geplante Investitionen, die zum Teil über Fördermittel gegenfinanziert werden, sowie Defizite durch den Betrieb von Kindergarten und Grüngutstelle sowie Unterhaltungsmaßnahmen im Bereich des Gemeindevermögens sorgen für eine negative Haushaltsprognose. Ebenfalls stehen nennenswerte Steigerungen der Samtgemeindeumlage und der Kreisumlage bevor. Zusätzlich ist die Einnahmesituation äußerst schwach. Für das kommende Jahr ist daher eine drastische Erhöhung von Gewerbesteuer sowie Grundsteuer A und B vorgesehen. Hierbei handelt es sich um die erste kommunale Steuererhöhung in Häuslingen seit fast 15 Jahren.

### **Beschluss:**

1. Die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wird erlassen. Dem im Entwurf vorliegenden Haushaltsplan wird zugestimmt.
2. Das im Entwurf vorliegende Investitionsprogramm für die Jahre 2024 bis 2027 wird beschlossen.

3. Die im Entwurf vorliegende Ergebnis- und Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2024 bis 2027 wird zur Kenntnis genommen.
4. Das Haushaltssicherungskonzept des Jahres 2024 wird beschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 7.) Bericht über wichtige Angelegenheiten**

#### **TOP Aufwertung des Friedhofes in Groß Häuslingen**

##### **7.1.)**

Die Maßnahmen der Samtgemeinde Rethem zur Aufwertung des Friedhofes in Groß Häuslingen, gefördert mit Mitteln aus dem ZILE-Programm, sind teilweise abgeschlossen. Der neue Bretterzaun rechts vom Eingang entspricht nicht den Förderbedingungen und wurde irrtümlich beauftragt. Dieser Zaun wird noch gegen einen Staketenzaun ausgetauscht.

#### **TOP Weiterer Gemeindearbeiter**

##### **7.2.)**

Zum 1. März wurde ein weiterer Gemeindearbeiter auf € 520 Basis mit 32 Monatsstunden eingestellt. Da einer der weiteren geringfügig Beschäftigten das Arbeitsverhältnis kurzfristig beendet hat, konnte der Stundenumfang mit Wirkung ab 1. April auf 38 Monatsstunden erhöht werden.

#### **TOP Umsetzung eines Gewerbegebietes für die Gemeinde**

##### **7.3.)**

Die Umsetzung eines Gewerbegebietes für die Gemeinde steht auf der vom Rat festgelegten Prioritätenliste aktuell sehr weit oben. Hier ist im ersten Schritt der F-Plan von der Samtgemeinde anzupassen bzw. neu aufzulegen. Der Rat der Samtgemeinde hat im Frühsommer 2023 beschlossen eine Planung für das gesamte Gebiet unserer vier Mitgliedsgemeinden vorzuschalten. Hier ist seither noch nichts weiter geschehen, die Planung wurde noch nicht ausgeschrieben. Diese Situation ist für die Gemeinde Häuslingen äußerst unbefriedigend, da ohne eine F-Planung der Samtgemeinde nicht gehandelt werden kann. Hier wird der Bürgermeister weiter mit dem Samtgemeindebürgermeister im Gespräch bleiben um den Fortgang zu beschleunigen. Er bittet darüber hinaus die Samtgemeinderatsmitglieder aus der Gemeinde Häuslingen in die gleiche Richtung zu agieren.

#### **TOP Förderanträge im Rahmen der Dorfregion Bierde bis Wittlohe**

##### **7.4.)**

Es wird darauf hingewiesen, dass letztmalig zum 30. September 2024 private und öffentliche Förderanträge im Rahmen der Dorfregion Bierde bis Wittlohe gestellt werden können. Fragen dazu beantworten gern der Bürgermeister oder Frau Prüser in der Samtgemeindeverwaltung in Rethem.

Die Gemeinde Häuslingen wartet aktuell auf Bescheide zu folgenden drei gestellten Förderanträgen:

- Aufwertung und Sanierung des Soldatendenkmals an der Ecke Hauptstraße / Schulstraße
- Aufwertung der Spielplätze „Im Felde“ und im Bereich „Vier Linden“
- Aufwertung und Erneuerung des Rundwanderweges „Storchenroute“

## **TOP        Aufwertung der Ortsdurchfahrt durch die Gemeinde Häuslingen 7.5.)**

Die Gemeinde Häuslingen möchte zum 30.09.2024 einen weiteren öffentlichen Antrag für die Aufwertung der Ortsdurchfahrt durch die Gemeinde Häuslingen stellen. Zur Abstimmung der einzelnen Maßnahmen wird es am kommenden Mittwoch ein Abstimmungsgespräch mit der Umsetzungsbegleitung (Frau Bukies) geben. Vorgesehen sind innerhalb dieses Antrages unter anderem

- die Aufwertung der Eingangsbereiche in die Orte
- die Sanierung des Rad- und Fußweges an der L 159 in Groß Häuslingen
- die Aufwertung des Bereiches um den Ortsstein
- ggf. die Ergänzung und Modernisierung der Straßenbeleuchtung entlang der L 159
- Aufwertung der Buswendeschleife in Ludwigslust
- sowie die Einbindung der Grundeigentümer entlang der L 159 im Rahmen einer gemeinsamen Maßnahme zur Verbesserung der Einfriedungen und der Gärten. Zu diesem Punkt wird zu einer öffentlichen Veranstaltung am 30.Mai eingeladen.

## **TOP        "Arbeitsgruppe Dorfprojekte" 7.6.)**

Um Mirko Kunze herum hat sich eine kleine aber aktive Arbeitsgruppe gebildet, die ca. 1. jährlich ehrenamtlich und gemeinnützig für die Gemeinde jeweils eine Maßnahmen umsetzen möchte. In diesem Jahr soll erstmalig Ende Mai eine Aktion durchgeführt werden bei der der Friedhof Gr. Häuslingen im Mittelpunkt steht. Es ist unter anderem vorgesehen, einen Weg anzulegen und im oberen Bereich einen Andachts- und Aufenthaltsplatz neben der neuen Baumbegräbnisstätte anzulegen. Ziel ist es, neben den von der Samtgemeinde umgesetzten Maßnahmen weitere Punkte aus der vorliegenden Friedhofsentwicklungsplanung zur Attraktivitätssteigerung des Friedhofes zu realisieren.

## **TOP        Ortsbild 7.7.)**

Der Rat hat sich im Frühjahr 2023 in einem gesonderten Arbeitsgespräch mit dem Thema des Ortsbildes beschäftigt. Die einzelnen dort erarbeiteten Punkte werden nun nach und nach umgesetzt.

- Es wurden die Bereiche identifiziert, die zukünftig verlässlich durch die Gemeindemitarbeiter gepflegt werden sollen. Dieser Punkt kann nun durch die Einstellung des zweiten Gemeindemitarbeiters umgesetzt werden.
- Die „Arbeitsgruppe Dorfprojekte“, so der vorläufige Arbeitstitel, um Mirko Kunze herum hat sich gegründet und wird ca. 1x jährlich ehrenamtlich und gemeinnützig Maßnahmen im Ort und für den Ort umsetzen. In diesem Frühjahr wird mit einer Aktion auf dem Friedhof gestartet.
- Für mehrere Einzelmaßnahmen zur Verbesserung des Ortsbildes entlang der Landesstraße, sowohl in Gr. Häuslingen wie auch in Kl. Häuslingen, soll zum 30. September ein Antrag auf Fördermittel aus dem ZILE-Programm gestellt werden. Hierzu werden auch die Anlieger aufgerufen, sich mit eigenen Maßnahmen zur Aufwertung ihrer privaten Gärten und Einfriedungen zu beteiligen.
- Im Bereich der Pflege der Straßenseitenränder sowie einiger Beete an den innerörtlichen Straßen sollen die Anlieger verstärkt angesprochen werden, sofern sie ihrer Verpflichtung zur Sauberhaltung gem. der Straßenreinigungssatzung der Samtgemeinde Rethem nicht nachkommen.

- Im Herbst wird erstmalig ein Aufruf an alle in der Gemeinde Wohnenden erfolgen, sich an einer Gemeinschaftsaktion für den Ort zu beteiligen. In diesem Jahr sollen vorrangig Pflanzmaßnahmen zur Umsetzung des „Grünen Bandes“ aus der Dorfgrenze Bierde bis Wittlohe realisiert werden.

## **TOP 7.8.) Öffentlichen Aufruf zur Vermeidung von Schottergärten**

Alle Bürgermeister der Mitgliedsgemeinden in der Samtgemeinde Rethem sowie der Samtgemeindebürgermeister haben einen öffentlichen Aufruf zur Vermeidung von Schottergärten gestartet. Es wird darauf hingewiesen, dass diese Art der Freiflächengestaltung gem. der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) verboten ist. Insbesondere werden die negativen Auswirkungen dieser für die Natur verlorenen und für den Betrachter unschönen Flächen erläutert und pflegeleichte Alternativen aufgezeigt. Diesen Appell richtet der Bürgermeister an dieser Stelle noch einmal wiederholen und bittet darum, dort wo es Schottergärten in der Gemeinde gibt, dieser zurück zu bauen und wieder einen rechtmäßigen Zustand herzustellen.

## **TOP 7.9.) Umsetzungsregelungen für die geänderte Fassung des § 17 Bundesnaturschutzgesetzes**

Der Landkreis Heidekreis hat im Februar seine Umsetzungsregelungen für die seit Januar 2021 geänderte Fassung des § 17 Bundesnaturschutzgesetzes auf seiner Homepage veröffentlicht. Danach wird für Maßnahmen „in Gärten und gärtnerisch gestalteten Grundstücken“ sowie außerhalb dieser Grundstücke unterschieden. Die Regelungen gelten nicht für forstwirtschaftlich genutzte Flächen und auch nicht für Kurzumtriebsplantagen.

Zu beachten ist, dass es unabhängig von der Jahreszeit in Gärten und auf gärtnerisch genutzten Grundstücken für eine Baumfällung zwingend einer Genehmigung bedarf. Diese Regelung gilt für alle Laubbäume sowie für Kiefern. Einer Genehmigung bedarf es zukünftig auch für einen erheblichen Rückschnitt von Bäumen und anderen Gehölzen. Ohne Genehmigung können auf diesen Grundstücken zwischen dem 1.10 und 28.2. weiterhin genehmigungsfrei gefällt werden:

- alle anderen Nadelbäume
- sowie Laubbäume und Kiefern mit einem Stammumfang von weniger als 300 cm.

Eine abweichende Regelung gilt für alle anderen Grundstücke, also für Bäume in der Landschaft, entlang von Straßen und auch auf Betriebsgrundstücken, auch auf landwirtschaftlichen Betriebsgrundstücken. Hier gilt folgendes:

- Jede Baumfällung, unabhängig vom Umfang des jeweiligen Baumes, ist genehmigungspflichtig.
- Ein erheblicher Rückschnitt von Bäumen sowie anderer Gehölze bedarf ebenfalls einer Genehmigung.

Die entsprechenden Ausführungen zu diesem Thema sind auf der Homepage des Landkreises zu finden. Dort steht auch der entsprechende Antragsvordruck zum Download zur Verfügung. Da Verstöße mit hohen finanziellen Strafen geahndet werden und aktuell bereits mehrere Verfahren beim Landkreis anhängig sind, rate ich dringend dazu, die aktuellen Regelungen zu beachten und sich vor einer Baumfällung bzw. einem deutlichen Rückschnitt von Bäumen und Hecken direkt beim Landkreis zu informieren.

Der Vorsitzende kritisiert, dass es zu diesem Thema je nach Landkreis unterschiedliche Umsetzungsverordnungen gibt.



**TOP „Radfahrerverein Adler Groß Häuslingen von 1922“  
7.10.)**

Es gab vor vielen Jahren einen Radfahrerverein in Groß Häuslingen. Die letzte Aktivität war in den 90er Jahren des letzten Jahrhunderts die Teilnahme an der Eröffnung des Radweges zwischen Groß Häuslingen und Otersen. Seit mehreren Jahren wurde die seither verschollene Fahne des Vereins gesucht. Es ist äußerst erfreulich, dass die Suche nun erfolgreich war: Die Fahne des „Radfahrervereins Adler Groß Häuslingen von 1922“ wurde in der ehemaligen Gaststätte Meins auf dem Dachboden gefunden. Diese Fahne sowie auch die Fahne des aufgelösten Männergesangsvereins Groß Häuslingen befinden sich nun im Archiv der Gemeinde neben dem Gemeindebüro.

Es gibt bereits erste Bekundungen die Interesse haben, den Radfahrerverein wieder aufleben zu lassen. Wer Interesse daran hat, darf sich gern bei Cort-Brün Voige melden. Es ist beabsichtigt, demnächst zu einem Treffen einzuladen um auszuloten, ob sich hier eine Gruppe findet, die hier wieder aktiv werden möchte.

**TOP Termine  
7.11.)**

**Donnerstag, 6. Juni:** Einladung zu einer Einwohnerversammlung

**Samstag, 26. Oktober:** Einladung zu einer gemeinsamen Pflanzaktion in der Gemeinde. Es sollen die Maßnahmen die im Rahmen des „Grünen Bandes“ beantragt wurden umgesetzt werden. Insbesondere geht es um das Setzen von Knollen für viele Frühlingsblüher in mehreren Bereichen des Ortes.

**TOP 8.) Anträge und Anfragen**

**TOP 9.) Einwohnerfragestunde**

gez. Cort-Brün Voige  
Vorsitz

gez. Ina Evers  
Protokollführung

gez. Kevin Grochotzky  
Gemeindedirektor