

# Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 30.08.2023  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr  
Ort, Raum: Gemeinderaum Häuslingen

## Anwesend:

### Vorsitz

Cort-Brün Voige BLH

### Ratsmitglieder

Florian Blank BLH

Jörn Dettmer BLH

Dominic Dreger BLH

Dr. Marcel Dreger BLH

Torsten Gudehus BLH

Mirko Kunze BLH

Marcel Rischmann BLH

### Gemeindedirektor

Kevin Grochotzky

### Protokollführung

Natascha Zelner

## Abwesend:

### Ratsmitglieder

Ulrich von Behr BLH

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 10.05.2023
- 3 Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen
  - 3.1 DS HSL/06/2016 Stellungnahme zum RROP 2015 des Landkreis Heidekreis
  - 3.2 DS HSL/026/2022/XI Info-DS Überplanmäßige Ausgabe Soldatendenkmal
  - 3.3 DS HSL031/2022 Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit der GES zur Erschließung des 3. Bauabschnittes des Neubaugebietes Eilstorfer Weg
  - 3.4 DS HSL053/2022/XI Kostenübernahme Glasfaseranschluss Sportlerheim
  - 3.5 DS HSL062/2023 Erweiterung Betreuungsangebot in der Samtgemeinde Rethem. Hier: Schaffung von Betreuungsplätzen durch den Neubau einer Krippe
  - 3.6 DS HSL064/2023/XI Jahresabschluss 2018
  - 3.7 DS HSL065/2023/XI Widmung von zwei Straßen: "Zur Hölle" und "Am

- Bahndamm"**
- 3.8 DS HSL067/2023 Brückenkataster**
- 4 Öffentliche Auslosung der Bauplätze im Baugebiet "Eilstorfer Weg" durch die GES**
- 5 Jahresabschluss zum 31.12.2019, a) Kenntnisnahme vom Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes, Beschlussfassung über die Jahresrechnung und die Ergebnisverwendung b) Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung der Bürgermeisterin gem. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: HSL/075/2023/XI**
- 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**
- 6.1 Verbesserung des ÖPNV**
- 6.2 Flächen für die Windenergienutzung**
- 6.3 Breitbanderschließung in Groß Häuslingen**
- 6.4 Einstellung Breitbandförderung**
- 6.5 72-Stunden-Aktion der Landjugend**
- 6.6 Dorfgregion Bierde bis Wittlohe: Hier: Aller-Dörps-Tour**
- 6.7 Dorfgregion Bierde bis Wittlohe. Hier:3 Förderanträge**
- 6.8 Dorfgregion Bierde bis Wittlohe. Hier: Förderanträge bis 30.09.2023**
- 6.9 Thema "Schottergärten"**
- 6.10 Friedhofsentwicklungsplanung**
- 6.11 Neubürgerabend**
- 7 Anträge und Anfragen**
- 8 Einwohnerfragestunde**

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 10.05.2023**

**Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 10.05.2023 wird genehmigt

**Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3.) Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**

**TOP 3.1.) DS HSL/06/2016 Stellungnahme zum RROP 2015 des Landkreis Heidekreis**

Im Rat beschlossen am 16.02.2016. Die Bearbeitung beim Landkreis Heidekreis dauert noch an.

**TOP 3.2.) DS HSL/026/2022/XI Info-DS Überplanmäßige Ausgabe Soldatendenkmal**

Im Rat beschlossen am 02.03.2022. Der Pfeiler wurde aufgemauert, hier besteht noch Nachbesserungsbedarf. Die Arbeiten wurden nicht bezahlt.

**TOP 3.3.) DS HSL031/2022 Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit der GES zur Erschließung des 3. Bauabschnittes des Neubaugebietes Eilstorfer Weg**

Verkauf der Fläche an die GES ist erfolgt. Vertrag ist mit der GES abgestimmt, allerdings noch nicht unterzeichnet. Baugebiet ist baureif erschlossen und die Vermarktung läuft seit Ende Juli 2023.

**TOP 3.4.) DS HSL053/2022/XI Kostenübernahme Glasfaseranschluss Sportlerheim**

Im Rat beschlossen am 30.11.2022. Die Umsetzung erfolgt in 2023.

**TOP 3.5.) DS HSL062/2023 Erweiterung Betreuungsangebot in der Samtgemeinde Rethem. Hier: Schaffung von Betreuungsplätzen durch den Neubau einer Krippe**

Grundsatzbeschluss am 22.02.2023 im Rat gefasst. Das weitere Vorgehen wird derzeit auf Samtgemeindeebene geprüft. Hier hat es eine Umfrage bei den zukünftigen Kinderkrippeneltern und Kindergarteneltern gegeben, das Ergebnis wird demnächst vorgestellt.

**TOP 3.6.) DS HSL064/2023/XI Jahresabschluss 2018**

Im Rat beschlossen am 10.05.2023. Drucksache ist erledigt.

**TOP 3.7.) DS HSL065/2023/XI Widmung von zwei Straßen: "Zur Hölle" und "Am Bahndamm"**

Im Rat beschlossen am 10.05.2023. Drucksache ist erledigt.

**TOP 3.8.) DS HSL067/2023 Brückenkataster**

Das Brückenkataster wurde vorgestellt am 10.05.2023. Zwei Punkte sind hier noch offen und werden voraussichtlich in der kommenden Sitzung vorgelegt.

**TOP 4.) Öffentliche Auslosung der Bauplätze im Baugebiet "Eilstorfer Weg" durch die GES**

Herr Rosenberg von der GES erläutert kurz, dass es für das Grundstück Nr. 8 im Baugebiet Eilstorfer Weg mehrere Bewerber gibt die dieses als Erstwunsch haben. Daher findet heute ein öffentliches Losverfahren statt um zu ermitteln wer dieses Grundstück erhält.

Im Anschluss findet die Verlosung durch den Seniorenbeauftragten Herrn Bockelmann und der GES statt.

Lt. Aussage von Herren Rosenberg, GES, sollen für insgesamt vier Grundstücke kurzfristig Kaufverträge geschlossen werden.

**TOP 5.) Jahresabschluss zum 31.12.2019, a) Kenntnisnahme vom Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes, Beschlussfassung über die Jahresrechnung und die Ergebnisverwendung b) Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung der Bürgermeisterin gem. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2019  
Vorlage: HSL/075/2023/XI**

Vorsitzender Cort-Brün Voige erläutert kurz die Drucksache.

**Beschluss:**

1. Von dem Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Häuslingen zum 31.12.2019 des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Heidekreis vom 10.07.2023 sowie der Stellungnahme des Gemeindedirektors zu diesem Bericht vom 03.08.2023 wird Kenntnis genommen.

Der Rat der Gemeinde Häuslingen nimmt von der im Haushaltsjahr 2019 eingetretenen über- und außerplanmäßigen Auszahlung, zu deren Leistung im Rahmen der Vorschrift des § 117 NKomVG die Zustimmung erteilt wurde, Kenntnis.

Der Jahresabschluss der Gemeinde Häuslingen für das Haushaltsjahr 2019 wird gem. § 129 Abs. 1 NKomVG beschlossen.

Behandlung des Jahresergebnisses des Haushaltsjahres 2019:

Aus dem Jahresüberschuss in Höhe von	79.348,41 €
werden in die Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses eingestellt.	79.348,41 €

2. Der Bürgermeisterin wird gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG Entlastung erteilt.

## **Abstimmungsergebnis:**

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **TOP 6.) Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten**

### **TOP 6.1.) Verbesserung des ÖPNV**

Der Samtgemeindebürgermeister hat angekündigt, dass es Ende September einen weiteren Gesprächstermin mit dem Landkreis und der VWE zur Verbesserung des ÖPNV geben wird. Hier wird auch die gewünschte Erweiterung der Streckenführung des Anrufsammeltaxis Thema sein. Anbindung von Bierde nach Hodenhagen und von Häuslingen nach Otersen werden hier gewünscht.

### **TOP 6.2.) Flächen für die Windenergienutzung**

Die Bestrebungen des Bundes zum beschleunigten Ausbau der erneuerbaren Energien in Deutschland werden vom Heidekreis derzeit eher schleppend aufgegriffen. Insbesondere bei der Ausweisung von Flächen für die Windenergienutzung ist noch nicht absehbar, wann hier mit der Vorlage eines ersten Entwurfes des RROP gerechnet werden kann.

Der Bund und die Länder sind bestrebt, dass die vorliegenden Flächenziele je Landkreis bis spätestens 31.12.2026 umzusetzen sind. Sofern zu diesem Termin kein gültiges RROP vorliegt oder alternativ eine Fristverlängerung erfolgt, könnten Bauanträge für Windenergieanlagen ohne diese Raumplanung gestellt werden.

In der unmittelbaren Umgebung der Gemeinde Häuslingen sind derzeit Windflächen in den Gemarkungen Groß Eilstorf, Otersen und Groß Häuslingen mit einer Gesamtzahl von ca. 20 Anlagen mit Höhen von jeweils rd. 250 m in Planung. Hinzu kommen Planungen in den Gemarkungen Böhme, Bierde und Hülsen. Es bleibt festzustellen, dass die umliegenden Landkreise mit ihrer Planungen deutlich weiter fortgeschritten sind als der Heidekreis.

### **TOP 6.3.) Breitbanderschließung in Groß Häuslingen**

Ein konkreter Termin für die Umsetzung der zugesagten weiteren Breitbanderschließung in Groß Häuslingen kann durch die Fa. TM-net noch nicht genannt werden. In diesem Zuge werde auch der Kindergarten und das Sportlerheim Glasfaseranschlüsse erhalten.

### **TOP 6.4.) Einstellung Breitbandförderung**

Das Land Niedersachsen beabsichtigt, die Breitbandförderung mit Beginn des nächsten Jahres einzustellen. Es werden dann 25 % der Kosten als Zuwendung fehlen. Wie es dann mit der Erschließung der noch verbliebenen grauen Flecken weitergeht ist noch nicht klar. Bereits im April 2022 hat die Gemeinde Häuslingen über die Samtgemeinde Rethem den Landkreis Heidekreis mandatiert, dieses Breiche gemeinsam mit den anderen grauen Flecken im Landkreis zu erschließen. In der Gemeinde Häuslingen sind hiervon unter anderem die Hauptstraße, der Friedhofsweg, große Teile des Eilstorfer Weges und der Heesterberg betroffen.

**TOP 72-Stunden-Aktion der Landjugend  
6.5.)**

Im Rahmen der 72-Stunden-Aktion der Landjugend hat sich die Ortsgruppe Rethem mit einer Maßnahme im alten Dorf in Groß Häuslingen beteiligt. Es wurde der Spielplatz am Feuerwehrgerätehaus aufgewertet und der Zaun erneuert. Darüber hinaus wurde ein fester Unterstand vor dem Feuerwehrgerätehaus geschaffen, der sowohl der Feuerwehr wie auch Einheimischen und Gästen als Rastplatz dient.

Die Maßnahme hat insgesamt rd. € 6.850 gekostet. Finanziert wurde dieser Betrag durch Spenden in Höhe von rd. € 2.200, eine Zuwendung der Samtgemeinde in Höhe von rd. € 1.350 sowie einen Eigenanteil der Gemeinde Häuslingen von € 3.300. Bei der Umsetzung der Maßnahme durch die Gemeinde wären die Kosten deutlich höher ausgefallen.

**TOP Dorfgregion Bierde bis Wittlohe: Hier: Aller-Dörps-Tour  
6.6.)**

Die Aller-Dörps-Tour als gemeinsames Projekt aller drei beteiligten Gemeinden steht kurz vor dem Abschluss. Die Zusammenarbeit der drei Gemeinden mit dem Arbeitskreis unter Einbindung von Frau Bukies (Stadtlandschaft) und der Verwaltung (Frau Prüser) hat gut geklappt. Die Koordination des beauftragten Planungsbüros bietet noch Potenzial nach oben.

**TOP Dorfgregion Bierde bis Wittlohe. Hier:3 Förderanträge  
6.7.)**

Die Gemeinde Häuslingen wird in diesem Jahr insgesamt 3 Förderanträge stellen:

- Überarbeitung und Aktualisierung des kommunalen Runderwanderweges, der „Storchenroute“.
- Die Aufwertung des Soldatendenkmals an der Ecke Hauptstraße / Schulstraße. Das Denkmal und die noch vorhanden Tor- und Pfostenelemente werden neu verfugt und instandgesetzt. Weiter soll die Gestaltung des Umfeldes verbessert werden und ggf. das Denkmal um eine weitere Bronzetafel mit den Namen der Gefallenen aus der ehemaligen Gemeinde Klein Häuslingen ergänzt werden.
- Für die Aufwertung des öffentlichen Spielplatzes „Im Felde“ und des Dorfplatzes an der Straße „Vier Linden“ wird ein dritter Antrag gestellt.

Alle drei Anträge befinden sich bei Frau Prüser in der Samtgemeindeverwaltung in der Vorbereitung.

**TOP Dorfgregion Bierde bis Wittlohe. Hier: Förderanträge bis 30.09.2023  
6.8.)**

Aufgrund der Verlängerung der Förderperiode können sowohl kommunale wie auch private Förderanträge noch zum 30.09.2023 und letztmalig zum 30.09.2024 gestellt werden. Bisher wurden in unserer Dorfgregion mehr als 100 Förderanträge mit einem Investitionsvolumen von über € 11 Mio. gestellt. Die zugesagten Fördersummen belaufen sich bisher auf mehr als € 4 Mio.

**TOP Thema "Schottergärten"  
6.9.)**

Das Thema „Schottergärten“ wurde vor einiger Zeit in einem Gespräch zwischen der Verwaltung und den vier Mitgliedsgemeinden erörtert. Dazu wird die Verwaltung einen Flyer auflegen, in dem auf die rechtlichen Grundlagen hingewiesen wird (lt. BauGB sind Schottergärten nicht zulässig). Weiter wird dafür sensibilisiert, die entsprechenden Flächen umzugestalten. Ergänzend dazu wird es eine gemeinsame Presseerklärung des Samtgemeindebürgermeisters und der vier Bürgermeister geben.

Unabhängig davon wurden die der Gemeinde von Bürgern bereits angezeigten Schottergärten dem Landkreis zur Prüfung weitergeleitet, da hier die Zuständigkeit für dieses Thema liegt.

**TOP Friedhofsentwicklungsplanung  
6.10.)**

Die Samtgemeinde Rethem wird die Friedhofsentwicklungsplanung für den Friedhof Groß Häuslingen umsetzen. Die Samtgemeinde Rethem wird folgende Maßnahmen bis Oktober 2023 realisieren:

- Die Urnenreihengräber werden aufgewertet.
- Die Einfriedung im vorderen Bereich wird erneuert.
- Auf der linken Seite wird ein Heidegarten für Urnen und Sargbestattung entstehen.
- Eine Baumgrabanlage wird geschaffen.
- 2 neue Wasserzapfstellen werden umgesetzt.

**TOP Neubürgerabend  
6.11.)**

Der Neubürgerabend am 21.08.2023 war mit ca. 15 Neubürgern gut besucht. Insgesamt waren an dem Abend ca. 40 Personen anwesend.

**TOP 7.) Anträge und Anfragen**

Keine

**TOP 8.) Einwohnerfragestunde**

Keine

gez. Cort-Brün Voige  
Vorsitz

gez. Natascha Zelter  
Protokollführung

gez. Kevin Grochotzky  
Gemeindedirektor