

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 06.09.2023
Beginn: 20:30 Uhr
Ende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Samtgemeindebürgermeister

Björn Symank

Vorsitz

Dr. Jonas Wussow SPD Vertretung für Heinz Bäßmann

Ausschussmitglieder

Hans-Jürgen Dammann BRA
Alexandra Gerlach ASGL
Torsten Gudehus CDU
Arnd Helberg SPD
Jan Frederik Meyer BRA

Beratende Mitglieder

Marion Lohse

von der Verwaltung

Björn Fahrenholz
Kevin Grochotzky

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Vorsitz

Heinz Bäßmann CDU vertreten durch Dr. Jonas Wussow

Beratende Mitglieder

Katja Ahrens
Roswitha Blanke
Mathias Dettmer

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 07.06.2023**
- 3 **Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**

- 3.1 **Schule**

- 3.2 Lange Straße 6b
- 4 Antrag auf einen geordneten Ausbau der Windenergie im Samtgemeindegebiet indem Konzentrationszonen im Flächennutzungsplan gesteuert werden
Vorlage: SG/088/2023/XI
- 5 Bericht über wichtige Angelegenheiten
- 5.1 Personal
- 5.2 Wind
- 5.3 Friedhofsgärtner
- 5.4 Richtersches Gebäude
- 5.5 Klimaanpassung
- 6 Anträge und Anfragen
- 7 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 20:30 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Ausschussmitgliedern mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 07.06.2023

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 07.06.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3.) Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 3.1.) Schule

Im Bereich Schule gibt es die Themen der Sanierung, zwei Drucksachen befinden sich im Nichtöffentlichen Teil auf der Tagesordnung.

TOP 3.2.) Lange Straße 6b

Die Ausschreibung läuft in wenigen Tagen aus. Es liegen plausible Angebote vor, die Vergabe steht bevor. Eine Konzeptvorstellung wird im kommenden Sitzungslauf erfolgen.

TOP 4.) Antrag auf einen geordneten Ausbau der Windenergie im Samtgemeindegebiet indem Konzentrationszonen im Flächennutzungsplan gesteuert werden Vorlage: SG/088/2023/XI

Ausschussmitglied Alexandra Gerlach stellt den Antrag kurz vor.

Samtgemeindebürgermeister Björn Symank stellt klar, dass es Aufgabe des Landkreises ist Windenergiegebiete auszuweisen.

Ausschussmitglied Torsten Gudehus merkt an, dass es keinen Sinn macht, die Verwaltung mit einer Flächennutzungsplanung zu beauftragen, welche keinen Aussicht auf Erfolg haben wird.

Beschluss:

Der Rat der Samtgemeinde Rethem (Aller) beschließt, dass unter Miteinbeziehen der Planungen der anliegenden Gemeinden 3,2 % der Flächen im Rahmen der Bauleitplanung für Windenergienutzung im Flächennutzungsplan definiert werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja 1 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 5.1.) Personal

Die vierte Stelle auf dem Bauhof wurde besetzt. Ferner wurde ein neuer Hausmeister eingestellt.

TOP 5.2.) Wind

Samtgemeindebürgermeister Björn Symank sammelt Planungsunterlagen von allen örtlich tätigen Projektierern und wird diese mit allen Ratsgremien besprechen.

TOP 5.3.) Friedhofsgärtner

Zum 15.09.2023 wird die Stelle für 1 Jahr befristet besetzt, um fortbestehende Ausfälle zu kompensieren.

TOP 5.4.) Richtersches Gebäude

Hier wird eine Wirtschaftlichkeitsberechnung durchgeführt. Das Fachwerk ist in Teilen zu erneuern. Nähere Informationen im nichtöffentlichen Teil der Ratssitzung.

TOP 5.5.) Klimaanpassung

Der Bundestag berät ein Gesetz zur Klimaanpassung, das Folgen für kommunale Bauvorhaben haben wird.

TOP 6.) Anträge und Anfragen

Keine

TOP 7.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Keine

gez. Dr. Jonas Wussow
Vorsitz

gez. Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Symank
Samtgemeindebürgermeister