

Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Frankenfeld

Sitzungsdatum: Dienstag, den 16.05.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:50 Uhr
Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus Hedern Dorfgemeinschaftshaus Hedern

Anwesend:

Vorsitz

Sascha Wöhlk WG-F

Ratsmitglieder

Felix Camphausen WG-F
Hans-Georg Meyer WG-F
Eva Christine Mosch WG-F ab TOP 2
Hans-Dieter Orlovius WG-F
Frank Rodewald WG-F
Angela Vollmer WG-F

Gemeindedirektor

Björn Fahrenholz

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Ratsmitglieder

Jörg Klose WG-F
Otto Lammers WG-F

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Frankenfeld am 27.02.2023
- 4 Bericht des Gemeindedirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen
 - 4.1 DS FR/03/2016 RROP Heidekreis
 - 4.2 DS FR/06/2019 SüdLink
 - 4.3 DS FR/08/2019 Außenbereichssatzung
 - 4.4 DS FR/05/21 und DS FR/020/2022/XI Jahresabschluss 2017 und 2018
 - 4.5 DS FR/18/2022 Dorfregion Aller-Wölpe
 - 4.6 DS FR/04/2020 DGH Hedern, Internet & Telefon

- 4.7 DS FR/022/2022/XI Zusätzliche Mittel für den Ausbau von Wirtschaftswegen
- 4.8 DS FR/023/2023/XI Annahme von Sachspenden
- 4.9 DS FR/025/2023/XI Änderung Nutzungsvertrag DGH Frankenfeld
- 4.10 DS FR/026/2023/XI Erweiterung des Betreuungsangebot in der Samtgemeinde Rethem
- 4.11 DS FR8/024/2023/XI/1 Haushalt 2023
- 5 Jahresabschluss zum 31.12.2018,
 - a) Kenntnisnahme vom Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes, Beschlussfassung über die Jahresrechnung und die Ergebnisverwendung
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Gemeindedirektors gem. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2018
 Vorlage: FR/029/2023/XI
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 "Freiflächen-Photovoltaikanlage Frankenfeld Teilflächen A und B" Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: FR/027/2023/XI
- 7 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 "Freiflächen-Photovoltaikanlage Frankenfeld Teilflächen A und B"
Hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Lucano GmbH
Vorlage: FR/028/2023/XI
- 8 1. Änderung der Vereinbarung über die Verteilung der Betriebskosten für die Nutzung des DGH Hedern
Vorlage: FR/030/2023/XI
- 9 Bericht über wichtige Angelegenheiten
 - 9.1 Steigende Strom- und Gaspreise
 - 9.2 Situation Kurzer Förthsweg
 - 9.3 Aller-Rad-Tag 2023
 - 9.4 Personalsituation Friedhof
 - 9.5 Windenergieausweisung
 - 9.6 DGH Hedern und Bosse
 - 9.7 Jahresabschluss 2019
 - 9.8 Durchlass Frankenfeld
 - 9.9 Heizung DGH Hedern
 - 9.10 Bürgermeisterstammtisch
 - 9.11 Seniorenlotsin
 - 9.12 Wegebereisung
 - 9.13 Totholz
- 10 Anträge und Anfragen

11 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt.

Der Vorsitzende Sascha Wöhlk lässt abstimmen TOP 6 und 7 von der Tagesordnung zu nehmen, hier haben sich die Vorhabenträger und die Eigentümer noch nicht geeinigt.

Beschluss

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Friedrich Koch, Armsen, fragt an ob beim letzten Teilstück seiner Ackerfläche – hier ist Gemeindeweg – in die Schlaglöcher Mineralgemisch gefüllt werden könnte. Hierzu antwortet der Vorsitzende Sascha Wöhlk, dass im Juni eine Wegeschau geplant ist und der Weg dann mit besichtigt wird.

Friedrich Rodewald, Frankenfeld-Bosse, teilt mit, dass bei der damaligen Bürgermeisterin jährlich Begehungen gemacht worden sind, seitdem nicht mehr. Die Seitenwege der Dorfstraße sind kaputt und man kann den alten Teil des Giltener Weges nicht mehr befahren. Vorsitzender Sascha Wöhlk erklärt hierzu, dass er mit der Situation auch nicht zufrieden ist und das in Zukunft Schotter zwischengelagert werden sollte um damit schnell Ausbesserungen durchzuführen.

Renate Rodewald, Frankenfeld-Bosse, möchte wissen wer für die Pflege der Buswartehäuschen, der Infotafel und dem Kriegerdenkmal, zuständig ist. Vorsitzender Sascha Wöhlk teilt mit, dass er die Infotafel zwischenzeitlich gesäubert hat. Gemeindedirektor Björn Fahrenholz ergänzt, dass die Pflege der Bushaltestellen an den Bauhof weitergegeben wird und die Pflege des Kriegerdenkmals wird er an den Friedhof weitergeben.

Alexandra Gerlach, Frankenfeld-Bosse, fragt an ob jemand von der Forst zur Ratssitzung kommen könnte um über die geplanten Windkraftanlagen zu informieren. Hierzu antwortet Ratsmitglied Hans-Georg Meyer, dass alle Grundstückseigentümer den gleichen Stand haben. Die Planungen laufen und bei Gelegenheit wird es eine Bürgerveranstaltung geben, diese wird durch den Entwickler des Projektes geplant.

Ferner möchte Alexandra Gerlach wissen ob die Birken die am Giltener Weg gefällt wurde, ersetzt werden. Ratsmitglied Frank Rodewald berichtet hierzu, dass diese evtl. im Rahmen eines Kleinprojektes über die Dorfentwicklung neu gepflanzt werden. Die neu gepflanzten Bäume müssten dann entsprechend bewässert und gepflegt werden.

TOP 3.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Frankenfeld am 27.02.2023

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Frankenfeld am 27.02.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 4.) Bericht des Gemeindedirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 4.1.) DS FR/03/2016 RROP Heidekreis

Hier gibt es derzeit nichts neues. Das RROP befindet sich noch in der Erstellung.

TOP 4.2.) DS FR/06/2019 SüdLink

Es wurden im Rahmen der Trassen- und Logistikplanungen faunistische Kartierungen angekündigt, in der Zeit von Februar bis Dezember 2023. Breits in den Jahren 2020, 2021 und 2022 haben Kartierungsarbeiten innerhalb des 1.000 m breiten Trassenkorridors sowie außerhalb des Korridors im Rahmen der Logistikplanung stattgefunden. Auf Grundlage der dabei gewonnen Erkenntnisse sind im Jahr 2023 zusätzliche Ermittlungen und Erfassungen der Tier- und Pflanzenwelt notwendig.

TOP 4.3.) DS FR/08/2019 Außenbereichssatzung

Hier gibt es keinen neuen Sachstand. Es soll mit dem Landkreis gesprochen werden um eine weitere Wohngebietsausweisung zu ermöglichen. Der Landkreis Heidekreis sieht eine Wohngebietsausweisung im Außenbereich als kritisch an.

TOP 4.4.) DS FR/05/21 und DS FR/020/2022/XI Jahresabschluss 2017 und 2018

Der Jahresabschluss 2017 wurde geprüft, beschlossen und verkündet (Jahresergebnis 103.278,22 €). Der Jahresabschluss 2018 wurde geprüft und steht heute zur Beschlussfassung an. (Jahresergebnis i. H. v. 157.382,01 €). Damit ist dieses erledigt.

TOP 4.5.) DS FR/18/2022 Dorfregion Aller-Wölpe

Dem Dorfentwicklungsprogramm wurde zugestimmt. Das Anerkennungsgespräch hat stattgefunden. Eine Bürgerversammlung zur Dorfregion Aller-Wölpe fand im Burghof statt. Hier wurde der Dorfentwicklungsplan umrissen und noch einmal erläutert.

Weiterhin wurde den Anwesenden die Möglichkeiten der Umsetzung von privaten Projekten mittels Fördermittel aufgezeigt worden. So können Privatpersonen vielfältige Bauvorhaben gefördert bekommen.

Um zu klären, ob ein Vorhaben förderfähig ist, sollte im Vorfeld Kontakt zu Frau Prüser im Rathaus oder dem beratenden Unternehmen „Mensch und Region“, welches die Dorfregion unterstützt, aufgenommen werden. Eine Beratung ist dabei kostenlos möglich.

Es wurden bereits viele private Förderanträge eingereicht. Einreichungsfrist ist der 30.09.2023 beim ArL. Der Antrag sollte 2 Wochen vorher bei der Gemeinde eingereicht werden, damit seitens der Gemeinde eine Stellungnahme fristgerecht erfolgen kann. Die Fördermittel können dann im nächsten Jahr zur Verfügung gestellt werden. Mit der Baumaßnahme darf erst nach dem Erhalt des Bescheides begonnen werden, ein vorzeitiger Baubeginn ist förderschädlich.

Es werden noch Bürger und Bürgerinnen gesucht, die in den Arbeitsgruppen „Kleinstprojekte“ und / oder „Dorfapp“ mitarbeiten wollen. Wer interessiert ist, kann sich beim Büro Mensch & Region oder in der Verwaltung melden.

TOP DS FR/04/2020 DGH Hedern, Internet & Telefon 4.6.)

Auch hier gibt es nichts Neues zu berichten. Das DGH Hedern steht noch aus. Es wird damit gerechnet, dass in nicht allzu ferner Zukunft der Anschluss erfolgt, zu dem Zeitpunkt, an dem auch das Glasfaserkabel durch Hedern gelegt wird.

TOP DS FR/022/2022/XI Zusätzliche Mittel für den Ausbau von Wirtschaftswegen 4.7.)

Die Wege werden in Kürze ausgebaut werden. Durch die Witterung und die allgemeine Auftragslage hat sich der Start der Baumaßnahme verschoben.

TOP DS FR/023/2023/XI Annahme von Sachspenden 4.8.)

Hier wurde die Annahme eines Insektenhotels als Spende beschlossen. Das Insektenhotel wurde vom Spender, Herrn Steffen Meyer, an die Gemeinde übergeben und steht jetzt auf der Obstwiese gegenüber des Dorfgemeinschaftshauses in Frankenfeld. Für die Spende bedankt sich die Gemeinde Frankenfeld. Damit ist dieser Beschluss umgesetzt.

TOP DS FR/025/2023/XI Änderung Nutzungsvertrag DGH Frankenfeld 4.9.)

Die geänderten Verträge wurden seitens der Gemeinde erstellt und unterschrieben dem Schützenverein zugestellt. Der Rücklauf des unterschriebenen Vertrages sollte in Kürze erfolgen. Damit wird dann dem Verein auch eine höhere Förderung ausgezahlt werden können.

Die Vertragsanpassung war nötig geworden, da sich seit Bestehen des Vertrags die allgemeine Preisentwicklung immer stärker bemerkbar gemacht hat. Diesem wurde nun mit der Vertragsanpassung Rechnung getragen.

**TOP 4.10.) DS FR/026/2023/XI Erweiterung des Betreuungsangebot in der Samt-
gemeinde Rethem**

Speziell ging es bei dieser Vorlage darum der Verwaltung den Auftrag zu erteilen, neben der Planung eines Neubaus, bevorzugt auf bereits im Besitz befindlicher Fläche, alternativ die Einrichtung eines Waldkindergartens zu planen.

Für den Kindergarten Häuslingen ist zudem der Anbau von Räumlichkeiten für die Annahme einer weiteren Gruppe zu planen. Es sollte weiterhin geprüft werden, ob die Einstellung einer oder mehrerer Tagesmütter sinnvoll ist.

Im Bezug auf diese Drucksache wurde mittlerweile eine Tagesmutter, auf Ebene der Stadt Rethem, eingestellt.

Weiterhin wird auch die Planung zur Verbesserung der Bevölkerung mit einem weiteren Krippenangebot vorangetrieben. Hierzu wird dann wahrscheinlich im 3. Quartal eine Vorlage im Rat erscheinen, die den weiteren Weg aufzeigt, natürlich unter Beteiligung der Räte bzw. Ratsmitglieder.

TOP 4.11.) DS FR8/024/2023/XI/1 Haushalt 2023

Der Haushalt wurde beschlossen und die Genehmigung ist ohne Einschränkungen vom Landkreis Heidekreis erteilt worden. Der Haushalt wurde an 7 Tagen ausgelegt und ist damit rechtskräftig. Damit dies diese Drucksache erledigt.

**TOP 5.) Jahresabschluss zum 31.12.2018,
a) Kenntnisnahme vom Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes, Be-
schlussfassung über die Jahresrechnung und die Ergebnisverwendung
b) Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung des Gemeindedi-
rektors gem. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: FR/029/2023/XI**

Der Gemeindedirektor Björn Fahrenholz erläutert kurz, wie der der Jahresüberschuss zu-
stande gekommen ist.

Beschluss:

1. Von dem Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Fran-
kenfeld zum 31.12.2018 des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Heidekreis
vom 21.04.2023 sowie der Stellungnahme des Gemeindedirektors zu diesem Bericht
vom 27.04.2023 wird Kenntnis genommen.

Der Jahresabschluss der Gemeinde Frankenfeld für das Haushaltsjahr 2018 wird gem.
§ 129 Abs. 1 NKomVG beschlossen.

Der Rat der Gemeinde Frankenfeld nimmt von den im Haushaltsjahr 2018 eingetretenen
über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen Kenntnis.

Behandlung des Jahresergebnisses des Haushaltsjahres 2018:

Aus dem Jahresüberschuss in Höhe von	157.382,01 €
werden in die Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergeb- nisses	157.382,01 €

und in die Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses eingestellt.

0,00 €

2. Dem Gemeindedirektor wird gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 6.) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 "Freiflächen-Photovoltaikanlage Frankenfeld Teilflächen A und B" Hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: FR/027/2023/XI**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

**TOP 7.) Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 4 "Freiflächen-Photovoltaikanlage Frankenfeld Teilflächen A und B"
Hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Lucano GmbH
Vorlage: FR/028/2023/XI**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

**TOP 8.) 1. Änderung der Vereinbarung über die Verteilung der Betriebskosten für die Nutzung des DGH Hedern
Vorlage: FR/030/2023/XI**

Beschluss:

Der Rat der Gemeinde Frankenfeld beschließt die Vereinbarung über die Verteilung der Betriebskosten für die Nutzung des DGH Hedern in der in der Anlage 2 vorliegenden Form anzupassen. Der Gemeindedirektor wird ermächtigt alle dafür erforderlichen Erklärungen abzugeben und entgegenzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 9.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 9.1.) Steigende Strom- und Gaspreise

Die Gemeinde Frankenfeld hat ihre Straßenbeleuchtung umgestellt. Die Leuchtdauer wurde um 1 Stunde verkürzt, auf 22:00 Uhr. Die Umstellung hat sich ein wenig beim Energieanbieter hingezogen, ist aber jetzt erfolgt.

**TOP Situation Kurzer Förthsweg
9.2.)**

Aus einer Eigentümerversammlung wurde der Vorschlag gemacht, dass neue größere Sackgassenschilder mit dem Zusatzschild „Keine Wendemöglichkeit“ beidseitig des Kurzen Förthsweges beim Landkreis Heidekreis zu beantragen. Mittlerweise ist die Genehmigung für die Sackgassenschilder eingetroffen, allerdings nicht ganz so wie geplant. Hier wird mit dem Landkreis Heidekreis noch mal Kontakt aufgenommen, damit die Schilder so genehmigt werden, wie man sich diese vorstellt.

**TOP Aller-Rad-Tag 2023
9.3.)**

Der Aller-Rad-Tag war ein Erfolg. Ca. 80 Personen haben die geführte Radwanderung mitgemacht und die ein oder andere Attraktion wahrgenommen und erlebt. Der Allerhof hat hier Werbung für sich, aber auch für die Gemeinde Frankenfeld gemacht. Einziger Wehrmuts-tropfen war, dass der Bootsanleger nicht rechtzeitig zum Aller-Rad-Tag saniert werden konnte. Da die Sicherheit aber vorgeht, konnte der Steg, an dem die Holzplanken abgängig sind, nicht ins Wasser gelassen werden

**TOP Personalsituation Friedhof
9.4.)**

Aufgrund eines längerfristigen Personalausfalls beim Friedhofspersonal kam es in der Vergangenheit dazu, dass nicht immer alle Arbeiten sofort erledigt werden konnten. Das Friedhofspersonal ist jetzt wieder komplett. Es wird versucht alles abzuarbeiten, was ggf. liegengeblieben ist. Zusätzlich ist eine befristete Stelle ausgeschrieben worden, um hier schnellstmöglich weitere Abhilfe zu schaffen. Sollte es dennoch etwas geben, was dringend erledigt werden sollte, bitten wir um Mitteilung.

**TOP Windenergieausweisung
9.5.)**

Hier gibt es keinen neuen Sachstand. Es soll in absehbarer Zukunft ein öffentliches Gespräch eines Projektierers mit den Frankenfelder Bürgern geben. In welcher Form dieses ausgestaltet ist kann noch nicht gesagt werden. Der Landkreis Heidekreis ist in diesem Fall Genehmigungsbehörde. Die Gemeinde Frankenfeld kann allenfalls eine Stellungnahme zum geplanten Bauvorhaben abgeben, wenn es soweit ist. Mit einer Abgabe von Abstandsbereichen an den Landkreis Heidekreis wurde wir auch schon bei der Erstellung des neuen RROP beteiligt.

**TOP DGH Hedern und Bosse
9.6.)**

Mit dem DGV Hedern wurde entsprechend wie mit dem SV Frankenfeld auch über eine Vertragsanpassung zur Nutzung des DGH Hedern gesprochen. Die Erkenntnisse dieses Gespräches sind in die Vorlage eingeflossen, die heute beschlossen wurde. Auch dem Schützenverein Bosse wird noch ein Gesprächsangebot unterbreitet.

**TOP Jahresabschluss 2019
9.7.)**

Der Jahresabschluss 2019 ist fast fertiggestellt. Er wird in Kürze zur Prüfung an den Landkreis Heidekreis abgegeben. Eine Prüfung wird voraussichtlich im Monat Juni stattfinden.

TOP 9.8.) Durchlass Frankenfeld

Die Planunterlagen liegen aus. Der Durchlass wird verbreitert. Es gibt einen Fußweg am Durchlass entlang zur neuen Haltestelle an der L 157. Der Straßenverlauf wird minimal geändert. Die Planunterlagen liegen vor. Die Antragstellung auf Fördermittel wird fristgerecht erfolgen. Damit kann eine Förderung erwartet werden, die den Eigenanteil der Gemeinde Frankenfeld minimiert. Die Haltestellen werden aus ÖPNV-Mitteln gefördert.

TOP 9.9.) Heizung DGH Hedern

Hier ist Geld für eine neue Heizung im Haushalt 2023 eingeplant. Es ist vorgesehen vor der Heizperiode eine Lösung zu präsentieren. Da es seitens der Regierung neue Pläne bei Heizungsvarianten ab 2024 gibt, muss hier die beste Alternative für dieses Jahr geprüft werden. Hier könnte es auf eine Gasheizung hinauslaufen.

TOP 9.10.) Bürgermeisterstammtisch

Der Bürgermeisterstammtisch war gut besucht. Einiges was den Bürgern und Bürgerinnen aufgefallen ist, ist bereits umgesetzt worden.

TOP 9.11.) Seniorenlotsin

Die Stelle der Seniorenlotsin ist vakant. Sollte jemand Interesse haben, kann dieser sich bei der Gemeinde Frankenfeld melden.

TOP 9.12.) Wegebereisung

Am 05.06.2023 findet eine Wegebereisung statt.

TOP 9.13.) Totholz

Im 2. Anlauf wurden die gesägten und an der Lindenallee liegenden Linden verkauft. Hier gab es ein Angebot.

TOP 10.) Anträge und Anfragen

Keine

TOP 11.) Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Jochen Helle-Feldmann, Frankenfeld, möchte wissen ob es eine Möglichkeit gibt auf dem Sackgassenschild ein Zusatz anzubringen, dass der Weg nicht bis zum Campingplatz geht. Hierzu äußert sich der Vorsitzende Sascha Wöhlk, dass die Gemeinde auf die Texte keinen Einfluss hat. Man könnte allerdings mit den Anwohnern sprechen ob diese bereit wären ein Schild im Garten zu machen, der auf die Richtung zum Campingplatz hinweist.

Margret Dannemann-Jarchow fragt nach dem Stand der Heizung für das DGH Hedern. Gemeindedirektor Björn Fahrenholz antwortet hierzu, dass es zur Zeit Engpässe im Bauamt gibt, wann mit der Heizung begonnen wird kann nicht genau gesagt werden. Ratsmitglied Eva Mosch schlägt vor übergangsweise einen Durchlauferhitzer einzubauen.

gez.
Vorsitz

gez. Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Fahrenholz
Gemeindedirektor