

# Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 10.05.2023  
Beginn: 19:10 Uhr  
Ende: 21:10 Uhr  
Ort, Raum: Gemeinderaum Häuslingen Gemeinderaum Häuslingen

## Anwesend:

### Vorsitz

Cort-Brün Voige BLH

### Ratsmitglieder

Florian Blank BLH

Jörn Dettmer BLH

Dominic Dreger BLH

Dr. Marcel Dreger BLH

Torsten Gudehus BLH

Mirko Kunze BLH

Marcel Rischmann BLH

Ulrich von Behr BLH

### Gemeindedirektor

Kevin Grochotzky

### Protokollführung

Natascha Zelner

## Abwesend:

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 22.02.2023**
- 3 **Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**
  - 3.1 **HSL/06/2016 Stellungnahme zum RROP 2015 des Landkreis Heidekreis**
  - 3.2 **HSL/13/2020 u. a. Auftragsvergabe Sanierung "Mühlenweg"**
  - 3.3 **HSL026/2022/XI Info-DS Überplanmäßige Ausgabe Soldatendenkmal**
  - 3.4 **HSL/023/2020; HSL/031/2022/XI Abschluss städtebaulicher Vertrag mit der GES, Baugebiet Eilstorfer Weg**
  - 3.5 **HSL/053/2022/XI Kostenübernahme Glasfaseranschluss Sportlerheim**
  - 3.6 **HSL/057/2022/XI Benennung von 2 Straßen im Baugebiet**
  - 3.7 **HSL/061/2023/XI Haushalt 2023**
  - 3.8 **HSL/039/2022/XI; HSL/062/2023/XI Erweiterung Betreuungsangebot in der KiTa's der Samtgemeinde Rethem**

- 3.9 HSL/063/20023/XI Vereinsförderung 2023**
- 4 Jahresabschluss zum 31.12.2018, a) Kenntnisnahme vom Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes, Beschlussfassung über die Jahresrechnung und die Ergebnisverwendung b) Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung der Bürgermeisterin gem. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2018  
Vorlage: HSL/064/2023/XI**
- 5 Widmung von zwei Straßen: "Zur Hölle" und "Am Bahndamm"  
Vorlage: HSL/065/2023/XI**
- 6 Bericht über wichtige Angelegenheiten**
- 6.1 Glasfaseranschlüsse in Groß Häuslingen**
- 6.2 Dorfladen für Groß Häuslingen**
- 6.3 49-Euro-Ticket u. Anrufsammeltaxi**
- 6.4 Gestaltung Ortsstein an der Ecke Hauptstraße / Mühlenweg**
- 6.5 Hinweis Förderanträge im Rahmen der Dorfregion von Bierde bis Wittlohe**
- 6.6 Das grüne Band**
- 6.7 Aller-Dörps-Tour**
- 6.8 Rundfahrt durch die Dorfregion von Bierde bis Wittlohe**
- 6.9 Förderanträge im Rahmen der Dorfentwicklungsplanung**
- 6.10 Regenwassersickerschächte**
- 6.11 Schäden und Unterhaltungsmaßnahmen an innerörtlichen Straßen**
- 6.12 Sanierung eines Teilstückes des Schwarzen Weges**
- 6.13 Abbau der abgängigen Zierbrücke im Schulbruch**
- 6.14 Friedhof Groß Häuslingen**
- 6.15 Schottergärten**
- 6.16 Öffentliche Einwohnerversammlung**
- 6.17 Ortsbildverschönerung Frühjahrsblüher**
- 6.18 Neubürger-Abend**
- 7 Anträge und Anfragen**
- 8 Einwohnerfragestunde**

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:10 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Rates mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt.

Der Gemeindedirektor Kevin Grochotzky beantragt eine weitere Drucksache HSL/069/2023/XI (Betragsberechnung „Mühlenweg, Groß Häuslingen) als neuen TOP 14 aufzunehmen. Dieser Antrag wird mit 9x Ja einstimmig angenommen.

Ferner beantragt der Gemeindedirektor Kevin Grochotzky als neuen TOP 15 die Drucksache HSL/068/2023/XI (Verkauf Teilfläche Flurstück 2-128/5) mit in die Tagesordnung aufzunehmen. Dieser Antrag wird mit 8x Ja und 1x Nein mehrheitlich angenommen.

#### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form festgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 22.02.2023**

#### **Beschluss:**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Rates der Gemeinde Häuslingen am 22.02.2023 wird genehmigt

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 3.) Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**

#### **TOP 3.1.) HSL/06/2016 Stellungnahme zum RROP 2015 des Landkreis Heidekreis**

Im Rat beschlossen am 16.02.2016. Die Bearbeitung im Landkreis Heidekreis dauert an.

#### **TOP 3.2.) HSL/13/2020 u. a. Auftragsvergabe Sanierung "Mühlenweg"**

Im Rat beschlossen am 15.05.2020. Die Maßnahme ist abgeschlossen. Die Abrechnung mit dem ArL, sowie die Abrechnung mit den Anliegern ist erfolgt.

**TOP 3.3.) HSL026/2022/XI Info-DS Überplanmäßige Ausgabe Soldatendenkmal**

Im Rat beschlossen am 02.03.2022. Der Pfeiler wurde wieder aufgemauert, hier besteht noch Nachbesserungsbedarf. Die Arbeiten wurde nicht bezahlt.

**TOP 3.4.) HSL/023/2020; HSL/031/2022/XI Abschluss städtebaulicher Vertrag mit der GES, Baugebiet Eilstorfer Weg**

Verkauf der Fläche an die GES im Rat beschlossen am 20.11.2020. Abschluss städtebaulicher Vertrag im Rat beschlossen am 02.03.2022. Vertrag mit der GES wurde abgestimmt, aber noch nicht unterzeichnet. Bauarbeiten wurden aufgenommen und sind bald abgeschlossen. Mit dem Beginn der Vermarktung wird für das 3. Quartal 2023 gerechnet.

**TOP 3.5.) HSL/053/2022/XI Kostenübernahme Glasfaseranschluss Sportlerheim**

Im Rat beschlossen am 30.11.2022. Die Umsetzung erfolgt in 2023.

**TOP 3.6.) HSL/057/2022/XI Benennung von 2 Straßen im Baugebiet**

Im Rat beschlossen am 30.11.2022. Die Widmung erfolgt durch Ratsbeschluss am 10.05.2023.

**TOP 3.7.) HSL/061/2023/XI Haushalt 2023**

Im Rat beschlossen am 22.03.2023. Der Haushalt ist genehmigt und veröffentlicht.

**TOP 3.8.) HSL/039/2022/XI; HSL/062/2023/XI Erweiterung Betreuungsangebot in der KiTa´s der Samtgemeinde Rethem**

Im Rat beschlossen am 14.07.2022. Grundsatzbeschluss Neubau/Anbau im Rat beschlossen am 22.02.2023. Das weitere Vorgehen wird derzeit von der Samtgemeinde geprüft.

**TOP 3.9.) HSL/063/20023/XI Vereinsförderung 2023**

Im Rat beschlossen am 22.03.2023. Beschluss wird umgesetzt.

**TOP 4.) Jahresabschluss zum 31.12.2018, a) Kenntnisnahme vom Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes, Beschlussfassung über die Jahresrechnung und die Ergebnisverwendung b) Beratung und Beschlussfassung über die Entlastung der Bürgermeisterin gem. § 129 NKomVG für das Haushaltsjahr 2018  
Vorlage: HSL/064/2023/XI**

### **Beschluss:**

1. Von dem Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der Gemeinde Häuslingen zum 31.12.2018 des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Heidekreis vom 21.04.2023 sowie der Stellungnahme des Gemeindedirektors zu diesem Bericht vom 27.04.2023 wird Kenntnis genommen.

Der Rat der Gemeinde Häuslingen nimmt von der im Haushaltsjahr 2018 eingetretenen über- und außerplanmäßigen Auszahlung, zu deren Leistung im Rahmen der Vorschrift des § 117 NKomVG die Zustimmung erteilt wurde, Kenntnis.

Der Jahresabschluss der Gemeinde Häuslingen für das Haushaltsjahr 2018 wird gem. § 129 Abs. 1 NKomVG beschlossen.

Behandlung des Jahresergebnisses des Haushaltsjahres 2018:

Aus dem Jahresüberschuss in Höhe von	78.794,92 €
werden in die Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	69.012,39 €
und in die Rücklage aus Überschüssen des außerordentlichen Ergebnisses eingestellt.	9.782,53 €

2. Der Bürgermeisterin wird gem. § 129 Abs. 1 Satz 3 NKomVG Entlastung erteilt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### **TOP 5.) Widmung von zwei Straßen: "Zur Hölle" und "Am Bahndamm" Vorlage: HSL/065/2023/XI**

### **Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Häuslingen beschließt, vorbehaltlich des Abschlusses des Städtebaulichen- und Erschließungsvertrages für das Baugebiet „Wohngebiet Eilstorfer Weg“ zwischen der Gemeinde Häuslingen und der GES die nachfolgenden Widmungen:

Die am Flurstück 79/66 der Flur 2 der Gemarkung Häuslingen beginnende Erschließungsanlage für das „Wohngebiet Eilstorfer Weg, Häuslingen“ (Gesamtlänge ca. 235 m + 1 Stichstraße von 133 m auf dem Flurstück 78/42 der Flur 2 der Gemarkung groß Häuslingen) wird für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

Der am Flurstück 78/42 der Flur 2 der Gemarkung Groß Häuslingen beginnende und am Flurstück 78/44 der Flur 2 der Gemarkung Groß Häuslingen endende Stichweg 1 (Gesamtlänge ca. 25 m auf dem Flurstück 78/45 der Flur 2 der Gemarkung Groß Häuslingen) wird mit der Beschränkung der reinen Nutzung durch Fußgänger und Radfahrer für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

Der am Flurstück 78/42 der Flur 2 der Gemarkung Groß Häuslingen beginnende und am Flurstück 78/42 der Flur 2 der Gemarkung Groß Häuslingen endende Stichweg 2 (Gesamtlänge ca. 45 m auf dem Flurstück 78/43 der Flur 2 der Gemarkung Groß Häuslingen) wird mit der Beschränkung der reinen Nutzung durch Fußgänger und Radfahrer für den öffentlichen Verkehr gewidmet.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

## **TOP 6.) Bericht über wichtige Angelegenheiten**

### **TOP 6.1.) Glasfaseranschlüsse in Groß Häuslingen**

Der Aktionszeitraum für den Ausbau der Glasfaseranschlüsse in Groß Häuslingen endete am 31. März. Insgesamt wurden 175 Haushalten die Möglichkeit gegeben einen Glasfaseranschluss bis ins Haus (FTTH) zu erhalten.

Es wurde eine befriedigende Quote erreicht. In den Straßen Mühlenweg, Berliner Ring, Im Tiefen Horn, Alte Kolonie sowie in Teilen der Bahnhofstraße und des Eilstorfer Weges werden die von den Anliegern beantragten Anschlüsse umgesetzt.

In Teilen des Eilstorfer Weges und im Friedhofsweg waren die Rücklaufquoten zu gering um hier eine privatwirtschaftliche Umsetzung durch die Fa. Bungalski zu erreichen.

In diesen Bereichen soll nun, wie in den weiteren noch nicht mit Glasfaseranschlüssen versorgten Bereichen des Ortes, eine Umsetzung im Rahmen der kreisweiten Versorgung der „grauen Flecken“ erfolgen. Wann hier zeitlich mit einer Umsetzung zu rechnen ist, kann noch nicht gesagt werden. Der Landkreis wurde von den kreisangehörigen Kommunen damit im April 2022 beauftragt.

### **TOP 6.2.) Dorfladen für Groß Häuslingen**

Die Einrichtung und der Betrieb eines Dorfladens für Groß Häuslingen wird vorerst nicht weiter verfolgt. Im Rahmen eines Treffens zu dem öffentlich eingeladen wurde, wurde festgestellt, dass der erforderliche Rückhalt für einen Dorfladen in der Gemeinde allem Anschein nach deutlich zu gering ist. Außerdem haben sich auch keine Personen bereit erklärt, dieses Projekt federführend zu begleiten.

### **TOP 6.3.) 49-Euro-Ticket u. Anrufsammeltaxi**

Das seit dem 01. Mai gültige 49-Euro-Ticket oder auch Deutschlandticket hat Auswirkungen auch für das Angebot des Anrufsammeltaxis (AST) in der Samtgemeinde Rethem.

Da das AST Bestandteil des Öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) ist, gilt das 49-Euro-Ticket auch hier. Der Fahrpreis ermäßigt sich unter Vorlage dieses Ticket um 50 %. Die dann noch zu zahlenden 50 % des Fahrpreises gelten als sogenannter „Komfortzuschlag“, da die Beförderung ja mit einem Taxi erfolgt.

Diese 50 % Ermäßigung gilt auch für Inhaber von Zeitfahrkarten und Monatsfahrkarten. Nach wie vor kostenfrei mit dem AST fahren Schüler die ihre Schülersammelzeitkarte vorlegen.

### **TOP 6.4.) Gestaltung Ortsstein an der Ecke Hauptstraße / Mühlenweg**

Am 08. Mai fand am Ortsstein an der Ecke Hauptstraße / Mühlenweg ein Ortstermin statt um die Gestaltung dieser Fläche zu besprechen. Im Ergebnis sollen hier kleinere Kopfsteinpflasterungen sowie einige kleine Findlinge den Platz um den Stein aufwerten.

Weiter sollen ein bis zwei Bänke aufgestellt werden die zum Verweilen einladen und es sind einige wenige Anpflanzungen vorgesehen die mit wenig Aufwand zu unterhalten sind.

**TOP 6.5.) Hinweis Förderanträge im Rahmen der Dorfregion von Bierde bis Wittlohe**

Hinweis: Förderanträge im Rahmen der Dorfregion von Bierde bis Wittlohe können noch in diesem und im kommenden Jahr gestellt werden. Antragsstichtag ist jeweils der 30. September. Fragen dazu beantwortet gern der Bürgermeister oder auch Frau Prüser in der Samtgemeindeverwaltung.

**TOP 6.6.) Das grüne Band**

In der Dorfregion von Bierde bis Wittlohe fand am 03. Mai die öffentliche Auftaktveranstaltung zu dem Projekt „Das grüne Band“ statt. Hier wird die Gemeinde Häuslingen die Projektträgerschaft übernehmen.

**TOP 6.7.) Aller-Dörps-Tour**

Kurz vor der Umsetzung steht die „Aller-Dörps-Tour“, eine verbindende Radfahr-Themenroute durch die Dorfregion „von Bierde bis Wittlohe“. Hier ist die Gemeinde Böhme Projektträger.

**TOP 6.8.) Rundfahrt durch die Dorfregion von Bierde bis Wittlohe**

Am Sonnabend, den 10. Juni, wird eine Rundfahrt durch die Dorfregion von Bierde bis Wittlohe angeboten. Bereits umgesetzte private und öffentliche Maßnahmen werden vorgestellt. In Groß Häuslingen wird unter anderem die Straße „Berliner Ring“ als „Straße für alle“ vorgestellt. Anmeldungen nimmt das Büro KoRiS entgegen.

**TOP 6.9.) Förderanträge im Rahmen der Dorfentwicklungsplanung**

Die Gemeinde Häuslingen wird in diesem Jahr folgende Förderanträge im Rahmen der Dorfentwicklungsplanung stellen:

- Aktualisierung des Rundwanderweges durch die Gemeinde, der sog. „Storchenroute“
- Sanierung des Soldatendenkmals an der Ecke Hauptstraße / Schulstraße
- Aufwertungen der kommunalen Spielplätze und des Dorfplatzes im Bereich „Vier Linden“

**TOP 6.10.) Regenwassersickerschächte**

Seit dem Frühjahr 2022 ist bekannt, dass an einigen Regenwassersickerschächte in der Gemeinde dringender Handlungsbedarf besteht, da diese nicht mehr funktionstüchtig sind.

Die der Gemeinde gemeldeten Abläufe wurden geprüft und über die Verwaltung wird derzeit ein Angebot zur Sanierung eingeholt.

**TOP 6.11.) Schäden und Unterhaltungsmaßnahmen an innerörtlichen Straßen**

Für die der Verwaltung im Frühjahr 2022 gemeldeten Schäden und Unterhaltungsmaßnahmen an innerörtlichen Straßen in Groß Häuslingen wird aktuell eine Ausschreibung vorbereitet.

**TOP 6.12.) Sanierung eines Teilstückes des Schwarzen Weges**

Die Sanierung eines Teilstückes des Schwarzen Weges am Gut Klein Häuslingen ist im Haushalt 2023 vorgesehen. Auch für diese Maßnahme wird aktuell von der Verwaltung die Ausschreibung vorbereitet.

**TOP 6.13.) Abbau der abgängigen Zierbrücke im Schulbruch**

Der Abbau der abgängigen Zierbrücke im Schulbruch soll in Kürze erfolgen. Hier erfolgt die Koordination über den Gemeindedirektor.

**TOP 6.14.) Friedhof Groß Häuslingen**

Die Samtgemeinde Rethem wird im Rahmen einer vorliegenden Förderzusage in diesem Jahr einige Maßnahmen zur Aufwertung des Friedhofes in Groß Häuslingen umsetzen. Hier wurde zugesagt, die Gemeinde vor der Erteilung der Aufträge in angemessener Form zu beteiligen.

**TOP 6.15.) Schottergärten**

Das aktuelle Thema der Schottergärten wird auch für die Gemeinde Häuslingen aufgegriffen. Dabei soll in erster Linie darum gehen, diejenigen Hauseigentümer die sich derzeit nicht an die Vorgaben des BauGB halten, zu informieren und um eine Umgestaltung der nicht zugelassenen Versiegelungsflächen zu werben.

Es wird nicht um Stigmatisierung oder das Anschwärzen einzelner Grundeigentümer gehen. In erster Linie soll Aufklärungsarbeiten geleistet und Hinweise gegeben werden für eine ökologische und möglichst pflegeleichte Gestaltung der Flächen.

Die Samtgemeindeverwaltung ist seit längerem mit der Vorbereitung dieses Themas beschäftigt.

**TOP 6.16.) Öffentliche Einwohnerversammlung**

Für den 05. Juni laden Bürgermeister und Rat zu einer öffentlichen Einwohnerversammlung ein. Diese beginnt um 19:00 Uhr im Gemeinderaum im Kindergarten. Im Rahmen dieser Einwohnerversammlung soll unter anderem auch über Maßnahmen zur Verschönerung und zur Pflege des Ortsbildes gesprochen werden.

**TOP 6.17.) Ortsbildverschönerung Frühjahrsblüher**

Eine konkrete Maßnahme zur Ortsbildverschönerung wurde bereits mit den Ratsmitgliedern abgestimmt.

Im Herbst soll eine größere Anzahl von Frühjahrsblühern an mehreren markanten Stellen in der Gemeinde gesetzt werden. Hierzu soll versucht werden aus dem Budget für Kleinmaßnahmen eine Förderung aus den Dorfentwicklungsmitteln zu erhalten.

**TOP 6.18.) Neubürger-Abend**

Für Montag, den 21. August die Gemeinde alle in den vergangenen Jahren neu zugezogene Bürgerinnen und Bürger zu einem „Neubürgerabend“ einladen. Dieser findet am Sportlerheim statt. Hier werden auch Vertreter der Vereine und Organisationen aus der Gemeinde vor Ort sein und sich vorstellen.

**TOP 7.) Anträge und Anfragen**

Keine

**TOP 8.) Einwohnerfragestunde**

Keine

gez. Cort-Brün Voige  
Vorsitz

gez. Natascha Zelner  
Protokollführung

gez. Kevin Grochotzky  
Gemeindedirektor