

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 15.02.2023
Beginn: 20:10 Uhr
Ende: 21:35 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Samtgemeindebürgermeister

Björn Symank

Vorsitz

Heinz Bäßmann CDU

Ausschussmitglieder

Hans-Jürgen Dammann BRA

Alexandra Gerlach ASGL

Torsten Gudehus CDU

Wolfgang Leseberg SPD

Jan Frederik Meyer BRA

Dr. Jonas Wussow SPD

Vertretung für Arnd Helberg

Beratende Mitglieder

Marion Lohse

von der Verwaltung

Björn Fahrenholz

Kevin Grochotzky

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Arnd Helberg SPD

vertreten durch Wolfgang Leseberg

Beratende Mitglieder

Katja Ahrens

Roswitha Blanke

Mathias Dettmer

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 22.09.2022**
- 3 Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**
- 3.1 Vergaben im Dezember**

- 4 **Gemeinsamer Antrag der ASGL- und SPD- Fraktionen zur Aufstellung eines Kriterienkataloges für Photovoltaikanlagen**
Vorlage: SG/064/2023/XI
- 5 **3. Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Samtgemeinde Rethem (Aller)**
Vorlage: SG/076/2023/XI
- 6 **20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) - Freiflächen-Photovoltaikanlage Böhme**
Hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: SG/067/2023/XI
- 7 **20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) - Freiflächen-Photovoltaikanlage Böhme**
Hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der BEnE GmbH & Co. KG
Vorlage: SG/068/2023/XI
- 8 **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 24 "Freiflächen-Photovoltaikanlage", hier: frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB**
Vorlage: SG/074/2023/XI
- 9 **Haushalt 2023**
Vorlage: SG/071/2023/XI
- 10 **Bericht über wichtige Angelegenheiten**
- 10.1 **Wölpe-Brücke**
- 10.2 **Schottergärten**
- 10.3 **Renaturierung der Aller**
- 10.4 **Breitbandausbau**
- 10.5 **Personalmangel Friedhofsbereich**
- 11 **Anträge und Anfragen**
- 12 **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)**

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 20:10 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Ausschussmitgliedern mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Der Tagesordnungspunkt Ö8 soll vertagt werden.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 22.09.2022

Beschluss:

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 22.09.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 3.) Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 3.1.) Vergaben im Dezember

Im Dezember wurden folgende Vergaben vorgenommen:

- Rahmenvertrag Glas- und Fensterreinigung,
- Herstellung und Rückbau von Feuerlöschbrunnen und
- Abfräsen von diversen Stubben

**TOP 4.) Gemeinsamer Antrag der ASGL- und SPD- Fraktionen zur Aufstellung eines Kriterienkataloges für Photovoltaikanlagen
Vorlage: SG/064/2023/XI**

Da sich der Ausschuss nach längerer Diskussion nicht einig wurde, wird diese Drucksache vertagt.

Der Samtgemeindebürgermeister Björn Symank stellt den Antrag, den Beschluss dahingehend abzuändern, dass sich eine Arbeitsgruppe dem Thema Kriterienkatalog für Photovoltaikanlagen annimmt. Dieser Antrag wird mit 3x Ja und 4x Nein mehrheitlich abgelehnt.

**TOP 5.) 3. Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Samtgemeinde Rethem (Aller)
Vorlage: SG/076/2023/XI**

Beschluss:

Der Rat der Samtgemeinde Rethem (Aller) beschließt die 3. Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Samtgemeinde Rethem (Aller) in der in der Anlage 1 beigefügten vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 6.) 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) - Freiflächen-Photovoltaikanlage Böhme
Hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: SG/067/2023/XI**

Der Samtgemeindebürgermeister Björn Symank beantragt diesen Tagesordnungspunkt zu vertragen, da dieser mit TOP 4 zusammenhängt. Der Antrag wird mit 4x Ja, 2x Enth. und 1x Bef. mehrheitlich angenommen.

TOP 7.) 20. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) - Freiflächen-Photovoltaikanlage Böhme
Hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der BEnE GmbH & Co. KG
Vorlage: SG/068/2023/XI

Der Samtgemeindebürgermeister Björn Symank beantragt diesen Tagesordnungspunkt zu vertragen, da dieser mit TOP 4 zusammenhängt. Der Antrag wird mit 4x Ja, 2x Enth. und 1x Bef. mehrheitlich angenommen.

TOP 8.) Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 24 "Freiflächen-Photovoltaikanlage", hier: frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: SG/074/2023/XI

Dieser Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung vertagt.

TOP 9.) Haushalt 2023
Vorlage: SG/071/2023/XI

Der Kämmerer Björn Fahrenholz stellt den Haushalt 2023 vor.

Der Beschluss wird mit folgenden Änderungen angenommen:

- Sperrvermerk für den Zaunbau Friedhof Rethem, hier soll abgewartet werden, da das Friedhofskonzept im Dorfentwicklungsprogramm förderfähig ist.
- Streichung des Verbindungsweges Bierde – Eilte
- Sperrvermerk für die Wölpe-Brücke

Beschluss:

1. Die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 wird erlassen. Dem im Entwurf vorliegenden Haushaltsplan bestehend aus Teilhaushalt 1 – Verwaltungsservice, Finanzen und räumliche Entwicklung – und Teilhaushalt 2 – Bürgerservice, Soziales und Tourismus – wird zugestimmt.
2. Das im Entwurf vorliegende Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2026 wird beschlossen.
3. Die im Entwurf vorliegende Ergebnis- und Finanzplanung für die Haushaltsjahre 2023 bis 2026 wird zur Kenntnis genommen.
4. Das vorliegende Haushaltssicherungskonzept wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 10.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 10.1.) Wölpe-Brücke

Ein zweiter Gutachter hat sich die Brücke angeschaut. Dieser ist zum Ergebnis gekommen, dass die Brücke in diesem Sommer noch in Betrieb gehalten werden kann. Es sind Bohlen abgängig am Rand, sowie am Geländer und am Boden. Einige grundlegende Sanierungsmaßnahmen sind somit notwendig, damit die Brücke über den Herbst in Betrieb gehalten werden kann. Wenn keine Sanierungsmaßnahmen erfolgen, wird die Brücke zum Herbst gesperrt.

TOP 10.2.) Schottergärten

Der Naturschutzbeauftragte, Herr Welle, hat den Auftrag, Kriterien für die Ansprache von Hauseigentümern mit Schottergärten zu erarbeiten. Ferner wird mit den einzelnen Gemeindegremien oder Gemeinderäten eine Liste erstellt, welche Grundstücke hier in Frage kommen. Ein Anschreiben an die Eigentümer wurde bereits verfasst. Ziel ist es in dieser Gartensaison die jeweiligen Eigentümer zu informieren und die Schottergärten zurückbauen zu lassen.

TOP 10.3.) Renaturierung der Aller

Im Bürgergespräch wurde die Gemeinde darauf hingewiesen, dass der Landkreis Celle und der Landkreis Verden bereits in diesem Bereich tätig sind, nur der Landkreis Heidekreis noch nicht. Es gab ein Gespräch mit Lutz Brockmann, dies war ein allgemeiner Abgleich diverser Themen. Der Heidekreis habe bewusst abgewartet mit der Renaturierung, da erst einmal die Unterschutzstellung durchgeführt werden sollte. In nächster Zeit wird ein Gespräch mit dem Landkreis Heidekreis stattfinden, um zu sehen, was der nächste Schritt aus Kreisverwaltungssicht ist.

TOP 10.4.) Breitbandausbau

Cort-Brün Voige, Gert Jastremski und der Samtgemeindebürgermeister Björn Symanck waren bei der Fa. Bungalski und haben auf die unzufriedene Situation im Breitbandausbau hingewiesen. Die Fa. Bungalski hat für die Orte Altenwahlen, Bierde, Frankenfeld und Bosse Karten bereitgestellt, bei welchen Haushalten eine FTTH-Anbindung möglich ist. Die ersten Anträge sind bereits geschlossen. In der Stadt Rethem ist in den kommenden Jahren weiterer Breitbandausbau geplant.

TOP 10.5.) Personalmangel Friedhofsbereich

Im Friedhofsbereich zeichnet sich Personalmangel ab. Hier wird eine befristete Stelle ausgeschrieben.

TOP 11.) Anträge und Anfragen Keine

TOP 12.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Keine

gez. Heinz Bäßmann
Vorsitz

gez. Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Symank
Samtgemeindebürgermeister