

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 22.09.2022
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG) Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Vorsitz

Heinz Bäßmann CDU

Ausschussmitglieder

Wally Cordes

Mario Evers

Ute Feldmann ASGL

Jan Ole Oestmann CDU

Dr. Jonas Wussow SPD

Stadtdirektor

Björn Symank

von der Verwaltung

Kevin Grochotzky

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller) am 28.06.2022
- 3 Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen
 - 3.1 Kriterienkatalog
 - 3.2 Naturschutzbeauftragter
 - 3.3 Klotzeburg
 - 3.4 Spielplatz Danziger Straße
- 4 Dorfgemeinschaft Aller-Wölpe: Beschluss über den Dorfgemeinschaftsplan
Vorlage: RE/054/2022/XI
- 5 Bericht über wichtige Angelegenheiten
 - 5.1 Verkehrssituation Ortseingang von Süden kommend

- 5.2 Inventarisierung Halle und Haus Junkernstraße 1
- 5.3 Infoabend Brücken B 209
- 6 Anträge und Anfragen
- 7 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Mitgliedern des Ausschusses mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Beschluss

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller) am 28.06.2022

Ausschussmitglied Ute Feldmann merkt an, dass bei TOP 6 der Niederschrift vom 28.06.2022 nur die Pflege der öffentlichen Wirtschaftswege erwähnt wird, hier sollte noch die Pflege der öffentlichen Wirtschaftsflächen im Beschluss mit aufgenommen werden.

Beschluss

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Rethem (Aller) am 28.06.2022 wird in geänderter Form genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3.) Bericht des Stadtdirektors über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 3.1.) Kriterienkatalog

Der Kriterienkatalog wurde verabschiedet. Bauauftrag für Photovoltaik-Anlage ist eingegangen und wird derzeit geprüft.

Abstimmungsergebnis:

**TOP Naturschutzbeauftragter
3.2.)**

Die Stellenanzeige für einen Naturschutzbeauftragten ist online gestellt und wird am 24.09.2022 in der Zeitung erscheinen.

Abstimmungsergebnis:

**TOP Klotzeburg
3.3.)**

Das Thema Klotzeburg ist vertragt, mit den Anliegern wurde bereits gesprochen.

Abstimmungsergebnis:

**TOP Spielplatz Danziger Straße
3.4.)**

Das Spielgerüst / Schaukel auf dem Spielplatz an der Danziger Straße wurde gesperrt, da es abgängig ist.

Abstimmungsergebnis:

**TOP 4.) Dorfgemeinschaft Aller-Wölpe: Beschluss über den Dorfentwicklungsplan
Vorlage: RE/054/2022/XI**

Ausschussmitglied Ute Feldmann findet, dass in der Maßnahme „sachliche“ Fehler sind. Diese Fehler müssten korrigiert werden. Ausschussmitglied Jonas Wussow erklärt hierzu, dass er bereits im August die Unterlagen verteilt hat und bisher keine Änderungswünsche hierzu kamen. Für inhaltliche Änderungen ist es jetzt zu spät, es sind nur noch redaktionelle Änderungen möglich.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Rethem (Aller) stimmt dem Dorfentwicklungsplan der Dorfregion Aller-Wölpe kenntnisnehmend zu. Der DEP stellt einen Handlungsrahmen mit Empfehlungen für die künftige Entwicklung dieser Dorfregion dar. Über eine Umsetzung darin vorgeschlagener öffentlicher Maßnahmen und die Bereitstellung der erforderlichen Finanzierungsmittel wird jeweils gesondert beschlossen.

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 5.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 5.1.) Verkehrssituation Ortseingang von Süden kommend

Um die Verkehrssituation von Süden kommend zu beruhigen könnte man einen Kreisel oder eine Verkehrsinsel. Für die grobe Planung soll hierfür beantragt werden, Mittel sind im Haushalt vorhanden (Allgemeine Planungsleistung)

Abstimmungsergebnis:

TOP 5.2.) Inventarisierung Halle und Haus Junkernstraße 1

Die Gegenstände im Haus und in der Halle in der Junkernstraße 1 sollen inventarisiert werden und dann online zur Versteigerung angeboten werden. 10 % der Einnahmen aus der Versteigerung dürfen behalten werden.

Abstimmungsergebnis:

TOP 5.3.) Infoabend Brücken B 209

Die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr lädt am 28.09.2022 um 18:30 Uhr zu einem Informationsabend in den Burghof ein. Hier wird es um den aktuellen Planungsstand der drei zu erneuernden Brücken entlang der B 209 gehen.

Abstimmungsergebnis:

TOP 6.) Anträge und Anfragen

Ausschussmitglied Jan-Ole Oestmann fragt an, wie es mit der Pflege der Wirtschaftswege aussieht. Vorsitzender Heinz Bäßmann teilt hierzu mit, dass bereits im „alten Rat“ beschlossen wurde den Tiefenbruchweg mit Schotter zu überbauen. Kevin Grochotzky von der Verwaltung teilt hierzu mit, dass die Pflege des Tiefenbruchweg noch dieses Jahr erfolgen kann.

Ausschussmitglied Wally Cordes möchte wissen, wie es mit der Barrierefreiheit in Rethem aussieht. Kevin Grochotzky von der Verwaltung antwortet hierzu, dass jährlich 10.000 € im Haushalt hierfür eingeplant sind. Die Verwaltung ist hier aber auf Vorschläge aus der Bevölkerung angewiesen.

Ausschussmitglied Ute Feldmann teilt mit, dass bei den Bäumen Lange Straße Ecke An der Wölpe die Steine zu dicht an den Bäumen sind und hochgedrückt werden. Kevin Grochotzky, von der Verwaltung, teilt mit, dass hierfür Geld im Haushalt ist und dass dies an den Bauhof weitergegeben wird.

Abstimmungsergebnis:

TOP 7.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Keine

Abstimmungsergebnis:

gez. Heinz Bäßmann
Vorsitz

gez. Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Symank
Stadtdirektor