

Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller)

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 22.09.2022
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Burghof, Ratssaal (OG) Burghof, Ratssaal (OG)

Anwesend:

Samtgemeindebürgermeister

Björn Symank

Vorsitz

Heinz Bäßmann CDU

Ausschussmitglieder

Hans-Jürgen Dammann BRA
Alexandra Gerlach ASGL
Torsten Gudehus CDU
Wolfgang Leseberg SPD Vertretung für Arnd Hellberg
Dr. Jonas Wussow SPD

Beratende Mitglieder

Katja Ahrens
Marion Lohse

Gäste

Anna Katharina Müller ASGL

von der Verwaltung

Björn Fahrenholz
Kevin Grochotzky

Protokollführung

Natascha Zelner

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Arnd Helberg vertreten durch Wolfgang Leseberg
Jan Frederik Meyer BRA

Beratende Mitglieder

Roswitha Blanke
Mathias Dettmer

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 28.06.2022**
- 3 Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen**

- 3.1 Vorzeitige Einebnung von Grabstellen
- 3.2 Büroräume Lange Straße 6
- 4 Ehemalige Rathaustür - Einbringen in das sanierte Rathaus
Vorlage: SG/043/2022/XI
- 5 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) - Sonderbaufläche Bioenergie mit Aufhebung der Konzentrationszone für Bioenergieanlagen nördlich von Bierde
Vorlage: SG/048/2022/XI
- 6 Bericht über wichtige Angelegenheiten
- 6.1 Renaturierung der Aller
- 7 Anträge und Anfragen
- 8 Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Öffentlicher Teil

TOP 1.) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde den Ausschussmitgliedern mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugesandt. Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Beschluss

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 2.) Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 28.06.2022

Beschluss

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Friedhofsausschusses der Samtgemeinde Rethem (Aller) am 28.06.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

TOP 3.) Bericht über den Stand der Umsetzung von Beschlüssen

TOP 3.1.) Vorzeitige Einebnung von Grabstellen

Die vorzeitige Einebnung von Grabstellen wird in der Friedhofssatzung angepasst.

Abstimmungsergebnis:

TOP 3.2.) Büroräume Lange Straße 6

Die Ausschreibungen für die Büroräume in der Lange Straße 6 werden vorbereitet.

Abstimmungsergebnis:

**TOP 4.) Ehemalige Rathaustür - Einbringen in das sanierte Rathaus
Vorlage: SG/043/2022/XI**

Ausschussmitglied Jonas Wussow fragt an, ob die vier Innenstücke auf den Standort 1 passen würden. Samtgemeindebürgermeister Björn Symank erläutert hierzu mit, dass dieses nachgemessen wird und eine Skizze entworfen wird, sobald dieses erfolgt ist wird es dem Rat vorgestellt. Ausschussmitglied Alexandra Gerlach würde es toll finden, wenn dann hierzu ein Bild der gesamten Tür in Nahaufnahme dabei hängt.

Vorsitzender Heinz Bäßmann merkt an, dass er es schade findet, dass man die Tür nicht im Ganzen erhalten lassen kann. Ausschussmitglied Wolfgang Leseberg merkt an, dass man die ganze Tür evtl. im Museum des Burghof Kellers einbauen könnte und dort als „Rethems Handwerkskunst“ ausstellen lässt.

Der Rat der Samtgemeinde Rethem (Aller) beschließt die Variante 2 umzusetzen und den Anbieter der Anlage 2 zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 5.) 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) - Sonderbaufläche Bioenergie mit Aufhebung der Konzentrationszone für Bioenergieanlagen nördlich von Bierde
Vorlage: SG/048/2022/XI**

Ausschussmitglied Alexandra Gerlach merkt an, dass in der Anlage 2 unter B 2 die Stickstoffauswirkung noch nicht klar ausgelegt ist. Hierzu teilt Kevin Grochotzky von der Verwaltung mit, dass die Stickstoffauswirkung noch geprüft wird und ein genaues Gutachten dem Bebauungsplan beigefügt wird.

Ausschussmitglied Torsten Gudehus möchte wissen, ob Kosten für die Samtgemeinde Rethem entstehen, wenn der Beschluss gefasst wird. Kevin Grochotzky, teilt hierzu mit, dass mit dem Beschluss nur der F-Plan beschlossen wird. Kosten werden für die Samtgemeinde Rethem keine entstehen.

Vorsitzender Heinz Bäßmann gibt zu bedenken, dass wenn der F-Plan nicht genehmigt wird, kein B-Plan entstehen kann.

Beschluss:

1. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen. Den vorliegenden Abwägungsvorschlägen (Stand: September 2022) wird gefolgt.
2. Der Endfassung des Feststellungsbeschlusses der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem nebst Begründung (Stand: 07.09.2022) wird zugestimmt
3. Die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem (Aller) (Stand: 07.09.2022) wird beschlossen.

Ja 5 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 6.) Bericht über wichtige Angelegenheiten

TOP 6.1.) Renaturierung der Aller

Der Samtgemeindebürgermeister Björn Symank teilt mit, dass die Landkreise Celle und Verden eine Renaturierung der Aller vorhaben. Projektleiter sind hier die Naturschutzbehörden. Ausschussmitglied Alexandra Gerlach und Wolfgang Leseberg wünschen sich mehr Informationen. Samtgemeindebürgermeister Björn Symank teilt mit, dass er sich um eine Kontaktperson und Informationsmaterial bemühen wird.

Abstimmungsergebnis:

TOP 7.) Anträge und Anfragen

Ausschussmitglied Jonas Wussow möchte wissen, wie der Stand der Dinge bei der Einführung einer Energiegruppe ist. Diese hatte er in der letzten Bauausschusssitzung angeregt einzuführen. Samtgemeindebürgermeister Symank regt an, dass die Einführung einer Energiegruppe durch Ausschussmitglied Jonas Wussow koordiniert wird.

Kevin Grochotzky teilt mit, dass der Landkreis Heidekreis eine Karte für Windenergie, mit harten Kriterien, gemacht hat. Es sollte evtl. erst eine Arbeitsgruppe entstehen, wenn man weiß was rechtlich möglich ist.

Ausschussmitglied Jonas Wussow möchte, dass er oder einer aus der Verwaltung den Kontakt zu Frau Weinzierl aufnimmt, damit vorgestellt wird, was bislang, beim Thema Windenergie, unternommen wurde. Mit der Einladung sollte man aber abwarten bis das Wärme-Kataster fertig ist.

Abstimmungsergebnis:

TOP 8.) Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Keine

Abstimmungsergebnis:

gez. Heinz Bäßmann
Vorsitz

gez. Björn Fahrenholz
Natascha Zelner
Protokollführung

gez. Björn Symank
Samtgemeindebürgermeister