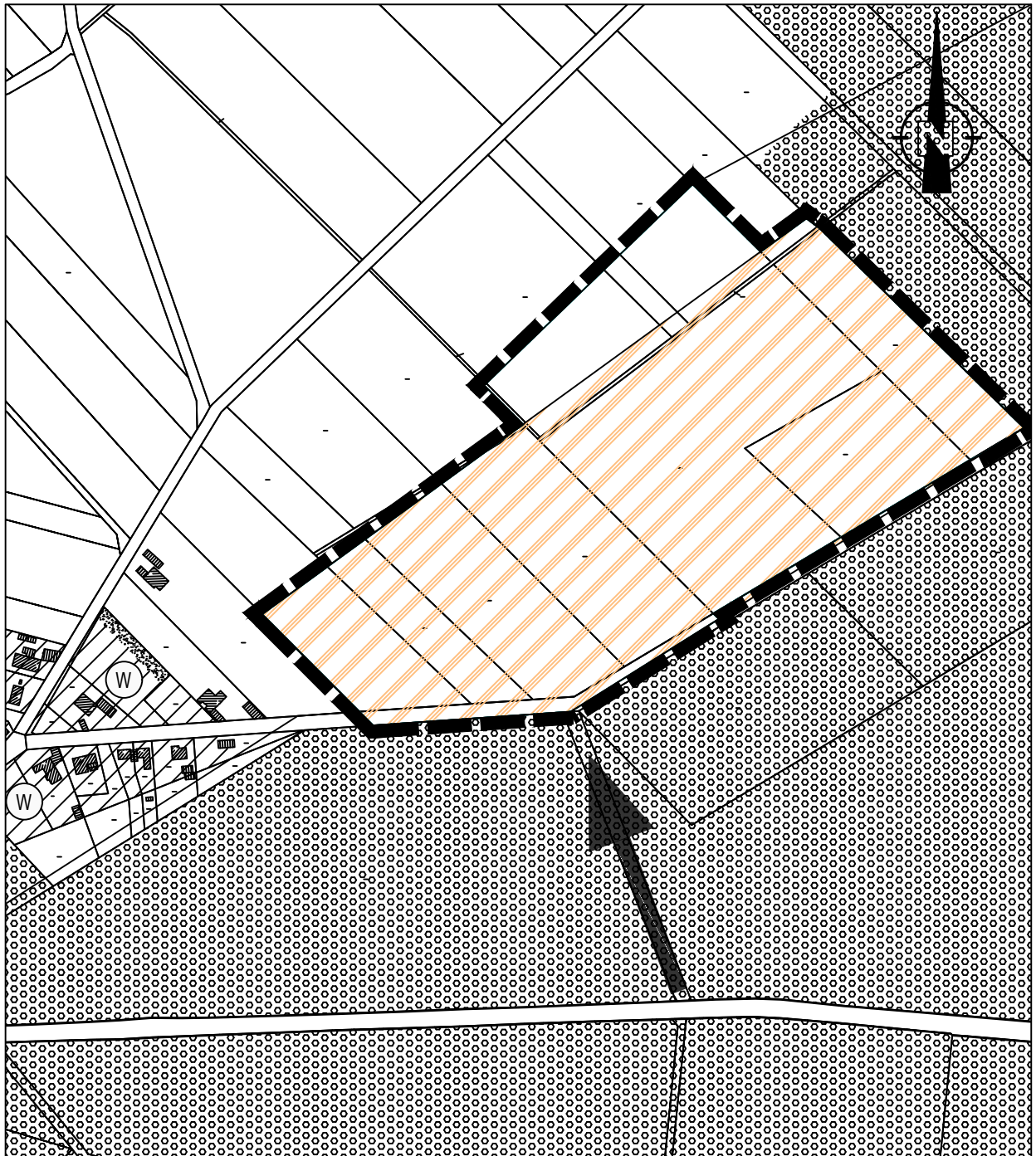


Darstellungen des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes

17. Änderung des Flächennutzungsplans „Sonderbaufläche Bioenergie mit Aufhebung der Konzentrationszone für Bioenergieanlagen nördlich von Bierde“

1 : 5.000



Grenze des Änderungsbereichs der 17. Änderung
des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Rethem / Aller

Planzeichenerklärung

(Rechtswirksame Fassung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Rethem / Aller)

ZEICHENERKLÄRUNGEN:

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

	Wohnbauflächen
	Gemischte Bauflächen
	Dorfgebiete
	Gewerbliche Bauflächen
	Sondergebiet für Erholung / Camping oder Biogas

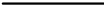
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

	Geschossflächenzahl
---	---------------------

EINRICHTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN- UND PRIVATEN BEREICHES

	Öffentliche Verwaltungen
	Schule
	Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen
	Post
	Feuerwehr
	Sozialen Zwecken dienendes Gebäude

FLÄCHEN FÜR VERKEHR

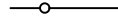
	Hauptverkehrsstraße
---	---------------------

	Bahnanlagen
---	-------------

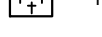
FLÄCHEN FÜR VER-U. ENTSORGUNG

	Wasserwerk
	Kläranlage
	Elektrizität Trafostation
	Konzentrationszone für gewerbliche Bioenergieanlagen (Überlagerung der wirksamen Darstellung)
	Erschließung

HAUPTVERSORGUNGSLEITUNGEN STROM

	Oberirdisch
	Unterirdisch

GRÜNFLÄCHE

	Öffentliche Grünflächen
	Parkanlagen
	Sportplatz
	Badeplatz, Freibad
	Friedhof

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

	Wasserfläche
	Überschwemmungsgebiet
	Schutzgebiet für Grundwassergewinnung

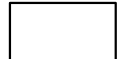
FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER GEW. VON BODENSCHÄTZEN

	Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
---	--

FLÄCHEN FÜR LAND-U. FORSTWIRTSCHAFT

	Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für die Forstwirtschaft

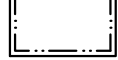
MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ DER LANSCHAFT

	Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzes
	Naturschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet

REGELUNGEN FÜR DENKMALSCHUTZ

	Anlage welche dem Denkmalschutz unterliegt
---	--

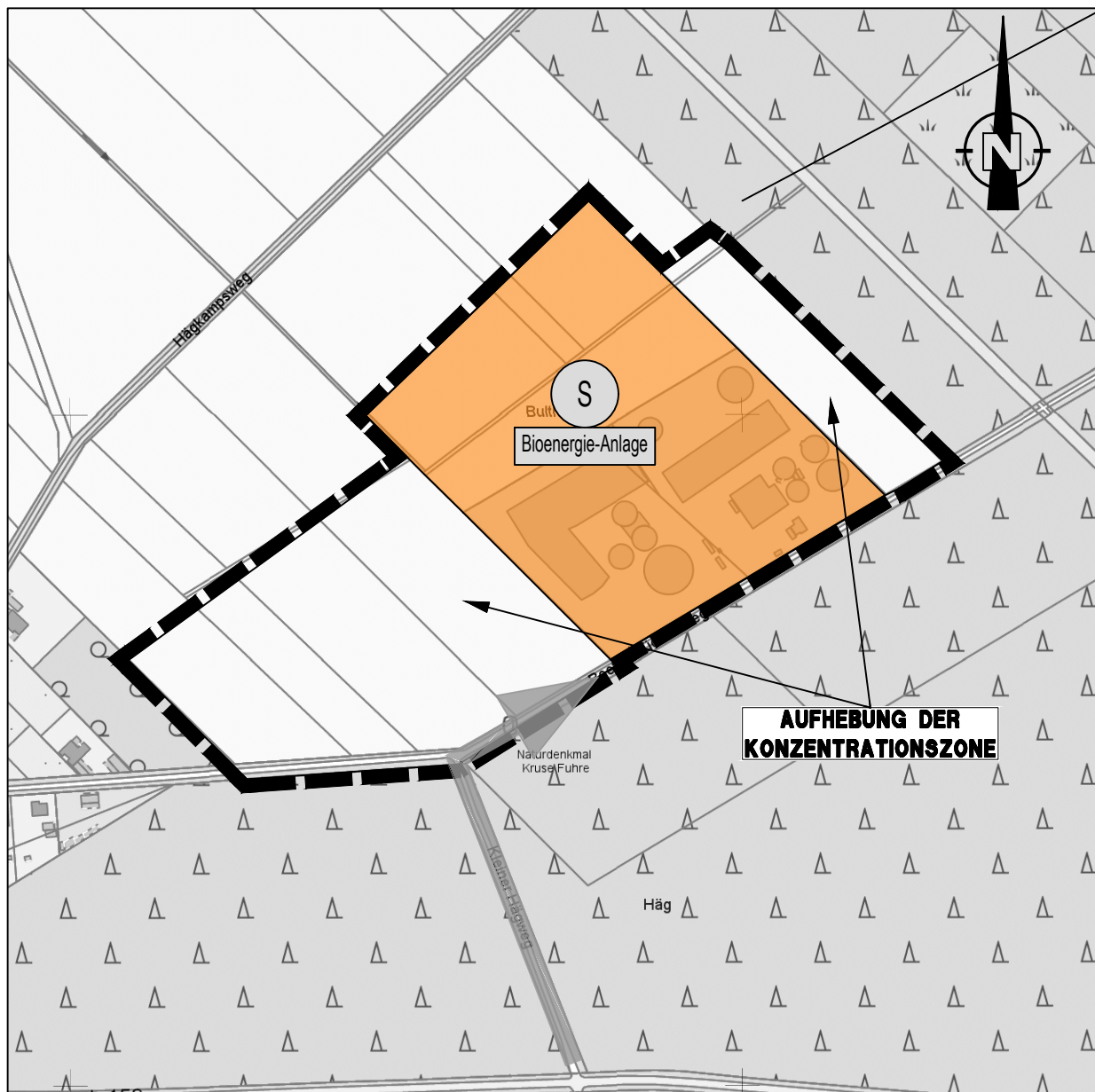
SONSTIGE PLANZEICHEN

	Umgrenzung der Flächen für besondere bauliche Vorkehrungen
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplanes
	Schöpfwerk
	Deiche
	Aller

Änderungsdarstellung

17. Änderung des Flächennutzungsplans „Sonderbaufläche Bioenergie mit Aufhebung der Konzentrationszone für Bioenergieanlagen nördlich von Bierde“

1 : 5.000

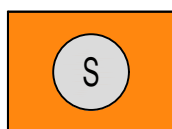


Planzeichenerklärung

(Änderungsdarstellungen)



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Sonderbaufläche, Zweckbestimmung "Bioenergie-Anlage"
(§ 1 Abs.1 Nr.4 BauNVO)



Erschließung